GEMEINDE MUTTENZ

EINGEGANGEN
5. Feb. 1976
Bauverwaltung Muttenz

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

GESAMTÜBERBAUUNG SONNENMATT

INNERHALB RICHTPLANGEBIET EPTINGERSTRASSE

44/ GÜ/ 61 0

SITUATION 1:500

GENEHMIGT DURCH DEN GEMEINDERAT AM: 9. DEZEMBER 1975

DER GEMEINDEPRÄSIDENT: Fr. Brunner

DER GEMEINDEVERWALTER: Schu

DIE GRUNDEIGENTÜMER: 18. DEZEMBER 1975

FÜR PARZELLE NR. 267 :

FÜR PARZELLE NR. 268 :

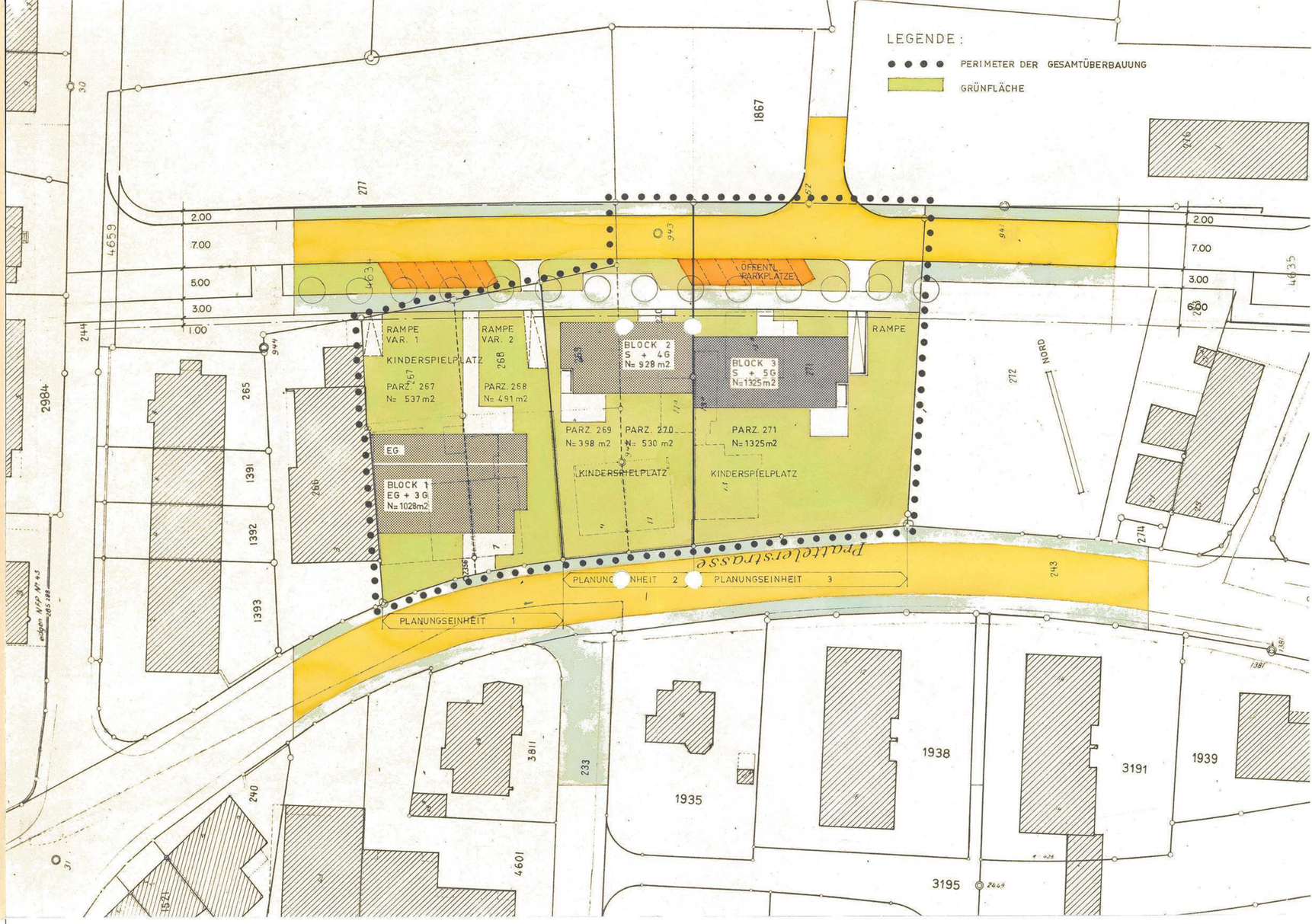
FÜR PARZELLE NR. 269 :

FÜR PARZELLE NR. 270 :

FÜR PARZELLE NR. 271 :

MARIANI + MEURY ARCHITEKTEN SWB BASELSTRASSE 25 4153 REINACH BL 763060

PLAN NR. 63/1 28.10.75



GEMEINDE MUTTENZ

EINGEGANGEN
5. Feb. 1976
Bauverwaltung Muttenz

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

GESAMTÜBERBAUUNG SONNENMATT

INNERHALB RICHTPLANGEBIET EPTINGERSTRASSE

44/ GÜ/ 61 Q

LANDABTRETUNGSPLAN
SITUATION 1:500

GENEHMIGT DURCH DEN GEMEINDERAT AM : 9. DEZEMBER 1975

DER GEMEINDEPRÄSIDENT: Fr. Brunner

DER GEMEINDEVERWALTER: Schurr

DIE GRUNDEIGENTÜMER : 18. DEZEMBER 1975

FÜR PARZELLE NR. 267 :

FÜR PARZELLE NR. 268 :

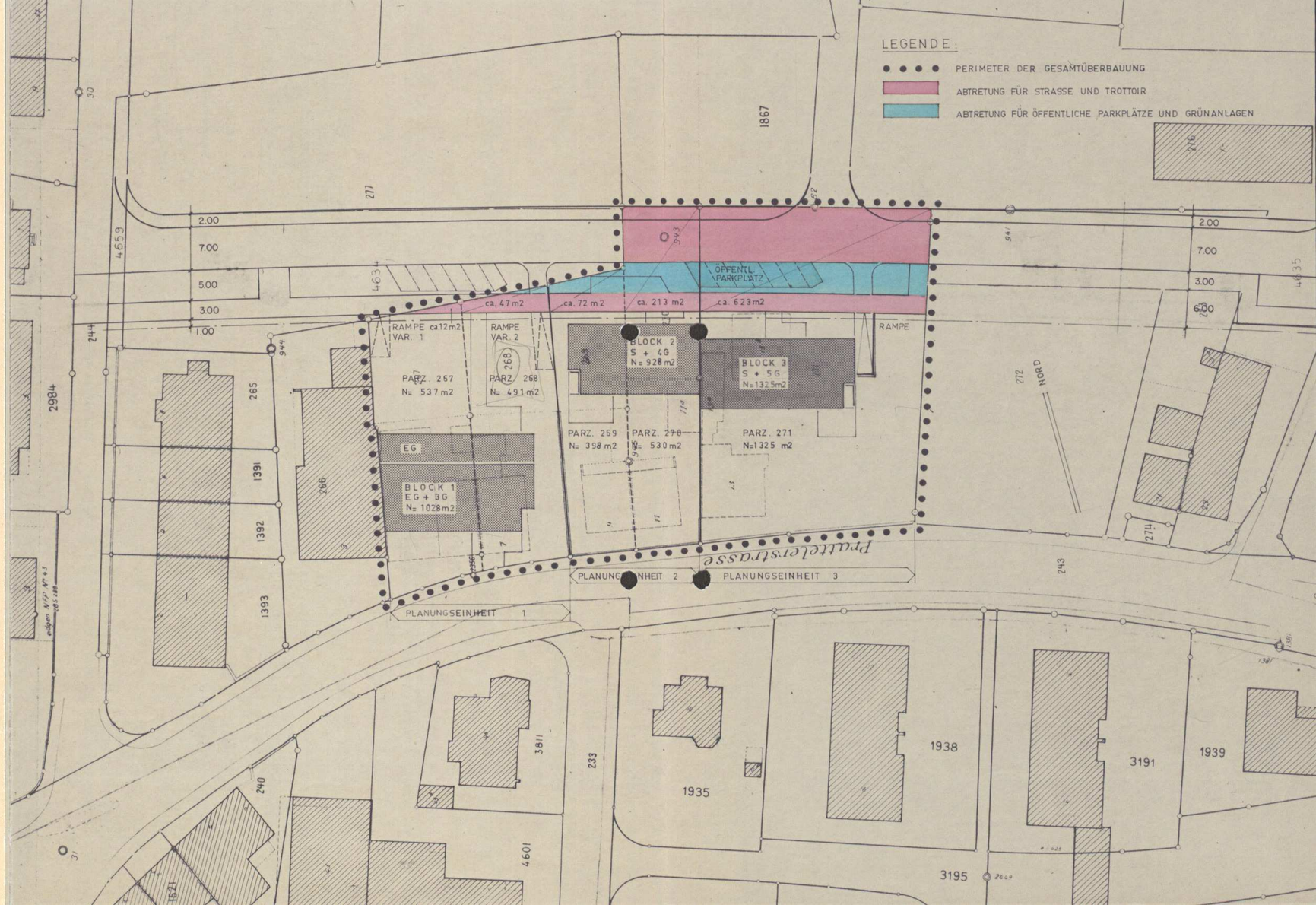
FÜR PARZELLE NR. 269 :

FÜR PARZELLE NR. 270 :

FÜR PARZELLE NR. 271 :

MARIANI + MEURY ARCHITEKTEN SWB BASELSTRASSE 25 4153 REINACH BL 76 30 60

PLAN NR. 63/2 28.10.75



GEMEINDE MUTTENZ

EINGEGANGEN
5. Feb. 1976
Bauverwaltung Muttenz

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

GESAMTÜBERBAUUNG SONNENMATT

INNERHALB RICHTPLANGEBIET EPTINGERSTRASSE

441 GÜ1 61 D

UNTERIRDISCHE EINSTELLHALLE
SITUATION 1:500

GENEHMIGT DURCH DEN GEMEINDERAT AM : 9. DEZEMBER 1975

DER GEMEINDEPRÄSIDENT: Fr. Brunner

DER GEMEINDEVERWALTER: Suter

DIE GRUNDEIGENTÜMER : 18. DEZEMBER 1975

FÜR PARZELLE NR. 267 :

FÜR PARZELLE NR. 268 :

FÜR PARZELLE NR. 269 :

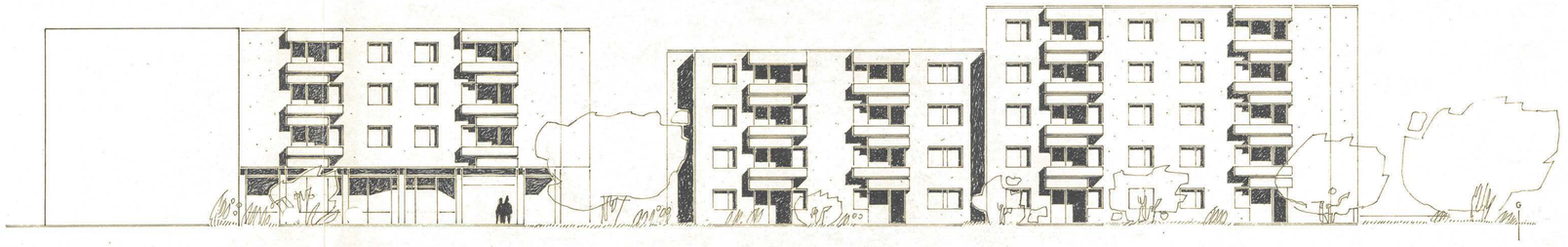
FÜR PARZELLE NR. 270 :

FÜR PARZELLE NR. 271 :

MARIANI + MEURY ARCHITEKTEN SWB BASELSTRASSE 25 4153 REINACH BL 76 30 60

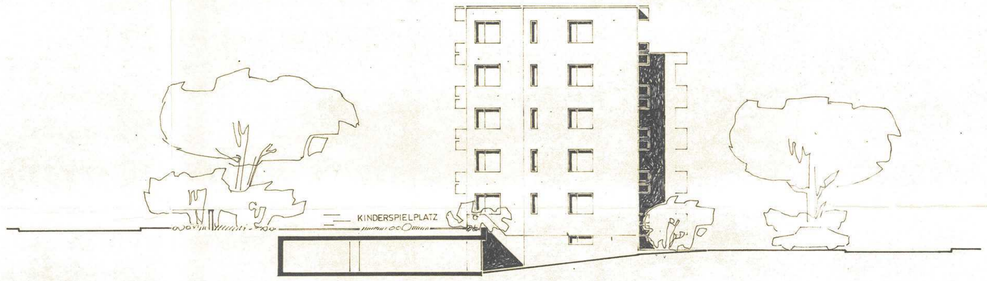
PLAN NR. 63/3 28.10.75





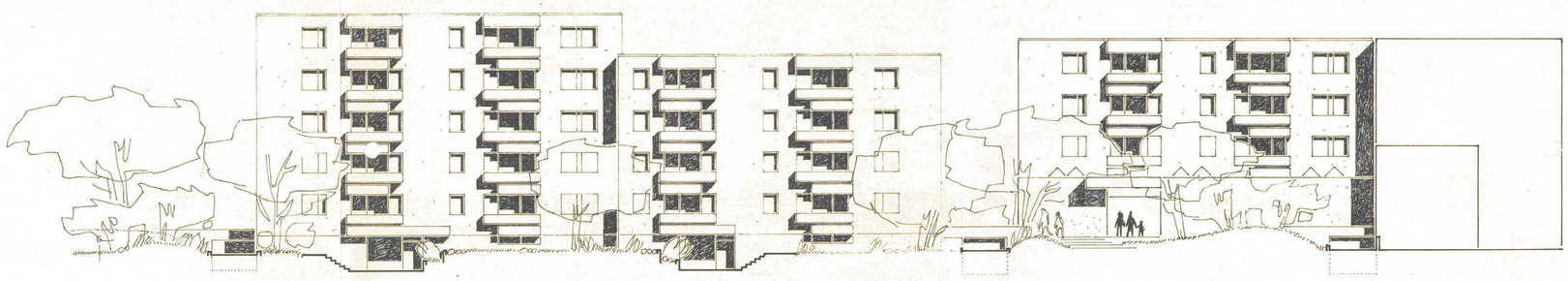
BEST. GEBÄUDE BLOCK 1 LADENARKADE BLOCK 2 BLOCK 3

SÜDFASSADE



PRATTELERSTRASSE EINSTELLHALLE PARKPLATZ EPTINGERSTRASSE

OSTFASSADE



BLOCK 3 BLOCK 2 BLOCK 1 BEST. GEBÄUDE

NORDFASSADE

FASSADENGESTALTUNG :

VERPUTZ :	HELL
FENSTER :	DUNKEL
BALKONE + VORDÄCHER :	SICHTBETON

GEMEINDE MUTTENZ

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

GESAMTÜBERBAUUNG SONNENMATT

INNERHALB RICHTPLANGEBIET EPTINGERSTRASSE

44/1 GÜ/ 61.0

FASSADEN 1:200

MARIANI + MEURY ARCHITEKTEN SWB BASELSTRASSE 25 4153 REINACH BL 76 30 60

PLAN NR. 63/4 28.10.75

GEMEINDE MUTTENZ

EINGEGANGEN
5. Feb. 1976
Bauverwaltung Muttenz

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

GESAMTÜBERBAUUNG SONNENMATT

INNERHALB RICHTPLANGEBIET EPTINGERSTRASSE

44/ 601/ 61/1

SITUATION 1:500

GENEHMIGT DURCH DEN GEMEINDERAT AM: 9. DEZEMBER 1975

DER GEMEINDEPRÄSIDENT: Fr. Brunner

DER GEMEINDEVERWALTER: Schurter

DIE GRUNDEIGENTÜMER: 18. DEZEMBER 1975

FÜR PARZELLE NR. 267 :

FÜR PARZELLE NR. 268 :

FÜR PARZELLE NR. 269 :

FÜR PARZELLE NR. 270 :

FÜR PARZELLE NR. 271 :

MARIANI + MEURY ARCHITEKTEN SWB BASELSTRASSE 25 4153 REINACH BL 76 30 60

PLAN NR. 63/1 28.10.75

Entlassung aus der Gesamtüberbauung "Sonnenmatt" der Parzellen 267 und 268 gemäss Nachtrag der öffentlichen Urkunde vom Juli 2004

LEGENDE:
- PERIMETER DER GESAMTÜBERBAUUNG
- GRÜNFLÄCHE

RAMPE VAR. 1
RAMPE VAR. 2
KINDERSPIELPLATZ
PARZ. 267 N= 537 m2
PARZ. 268 N= 491 m2
BLOCK 2 S + 4G N= 928 m2
BLOCK 3 S + 5G N=1325 m2
RAMPE
OFFENTL. PARKPLÄTZE
PARZ. 269 N= 398 m2
PARZ. 270 N= 530 m2
PARZ. 271 N=1325 m2
KINDERSPIELPLATZ
KINDERSPIELPLATZ
EG
BLOCK 1 EG + 3G N=1028m2
PLANUNGSEINHEIT 1
PLANUNGSEINHEIT 2
PLANUNGSEINHEIT 3
Pratteler-strasse
NORD