

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 1164

vom 6. Juni 2000

Gemeinde Arlesheim, Quartierplan 'Oberer Mühleboden'

A. Die Einwohnergemeindeversammlung Arlesheim hat am 21. Juni 1999 den Quartierplan 'Oberer Mühleboden' bestehend aus 3 Teilplänen (A, B, C) und dem Quartierplan-Reglement beschlossen. Es handelt sich dabei um eine Sondernutzungsplanung im gleichnamigen Gebiet.

B. Einsprachen sind keine eingereicht worden.

C. Mit Schreiben vom 22. Oktober 1999 unterbreitet der Gemeinderat Arlesheim den Quartierplan 'Oberer Mühleboden' zur regierungsrätlichen Genehmigung. Die Unterzeichnung des Quartierplan-Vertrages gemäss § 46 RBG musste abgewartet werden. Das Dokument wurde nachträglich mit Schreiben vom 26. Mai 2000 eingereicht. Die Prüfung des Planungsbeschlusses hat ergeben, dass der regierungsrätlichen Genehmigung nichts entgegensteht.

Aufgrund dieses Prüfungsergebnisses und gestützt auf § 2 des kantonalen Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat folgendes:

- ///: 1. Der von der Einwohnergemeindeversammlung Arlesheim am 21. Juni 1999 beschlossene Quartierplan 'Oberer Mühleboden' wird genehmigt und damit allgemeinverbindlich erklärt.
2. Massgebend sind die mit den Inventarnummern 06/QP/14/0 (Teilpläne A, B, C zum Quartierplan 'Oberer Mühleboden'); 06/QR/14/0 (Quartierplanreglement 'Oberer Mühleboden'), 06/ZPS/2/10 (Mutation zum Zonenplan Siedlung) vorgesehenen Exemplare der Pläne und des Reglementes.
3. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Verteiler:

- Gemeinderat Arlesheim, 4144 Arlesheim
- Dorenbach Architekten, Rittergasse 29, 4051 Basel
- Jermann Ingenieure + Geometer AG, Reichensteinerstrasse 3, 4144 Arlesheim
- Landeskanzlei (Publikation)
- Amt für Liegenschaftsverkehr
- Bauinspektorat
- Tiefbauamt
- Vermessungs- und Meliorationsamt
- Amt für Raumplanung (12)
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber:

