



Gemeinde Bubendorf

1. Quartierplan Garage Kurve AG - Mutation 2004

~~2. Bau- und Strassenlinienplan Sappeten~~

~~Mutation 2004~~ siehe Erwägungen RRB

Massstab 1:500

Exemplar

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

Inventar Nr.

16/ OP/ 7 / 10

~~16/ BSP/ 13 / 9~~

Beschluss des Gemeinderates: 20.04.2004
 Beschluss der Gde. - Kommission: --
 Beschluss der Gde. - Versammlung: 03.06.2004
 Beschluss des Einwohnerrates: --
 Referendumsfrist: 04.06. bis 05.07.2004
 Urnenabstimmung: --
 Publik. d. Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 28 vom 08.07.2004
 Planaufgabe: 05.07. bis 03.08.2004

Namens des Gemeinderates:

PräsidentIn:

GemeindevorwarterIn:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
genehmigt

mit Beschluss Nr. 1916 vom 12. Okt. 2004

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im
Amtsblatt Nr. 42 vom 14. Okt. 2004

Der Landschaftsrevisor:

Rechtsverbindlicher Planinhalt

1. Quartierplan

- Quartierplanperimeter
- Bauten
- Aussenraum
- Freiflächen
- Raumbildende Bepflanzungen
- Erschliessung ab Gemeindestrasse

~~2. Bau- und Strassenlinienplan~~

- Gemeindestrassen-Baulinie
- Waldbaulinie WBL (Ausdehnung gemäss Plan)
- aufzuhebende Gemeindestrassen-Baulinie

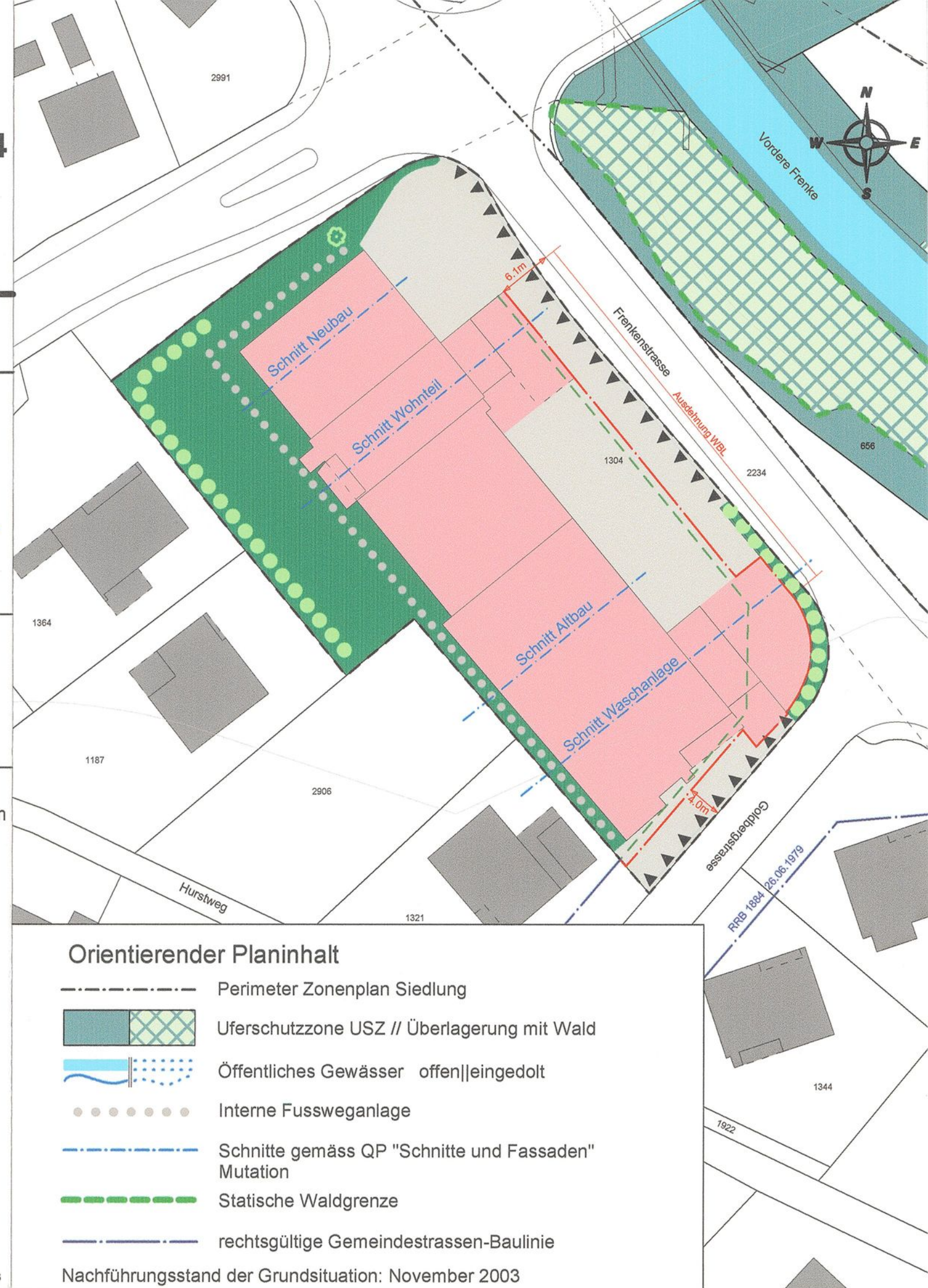
Massgebende Artikel im
Quartierplanreglement

- 1.1
- 2
- 3
- 4
- 4.1
- 5

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Uferschutzzone USZ // Überlagerung mit Wald
- Öffentliches Gewässer offen||eingedolt
- Interne Fussweganlage
- Schnitte gemäss QP "Schnitte und Fassaden" Mutation
- Statische Waldgrenze
- rechtsgültige Gemeindestrassen-Baulinie

Nachführungsstand der Grundsituation: November 2003



Quartierplan Garage Kurve AG Mutation 2004

Schnitte und Fassaden 1:200

Exemplar	EXEMPLAR AMT FÜR RAUMPLANUNG	Inventar Nr. 16/ QP/ 7 /0 16/ DSP/ 13 /9
Beschluss des Gemeinderates: 20.04.2004 Beschluss der Gde. - Kommission: - Beschluss der Gde. - Versammlung: 03.06.2004 Beschluss des Einwohnerrates: - Referendumsfrist: 04.06. bis 05.07.2004 Urnenabstimmung: - Publikation der Planaufage im Amtsblatt Nr. 28 vom 08.07.2004 Planaufage: 05.07. bis 03.08.2004		Namens des Gemeinderates: Der Präsident: <i>[Signature]</i> Der Gemeindegeschreiber: <i>[Signature]</i>
Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1916 vom 12. Okt. 2004 Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 42 vom 14. Okt. 2004		Der Landschaftsreiber: <i>[Signature]</i>

Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

- | | |
|------------------------------|-----|
| • Fassaden- und Gebäudehöhen | 2.3 |
| • Dachform | 2.4 |

Richtungsweisender Planinhalt

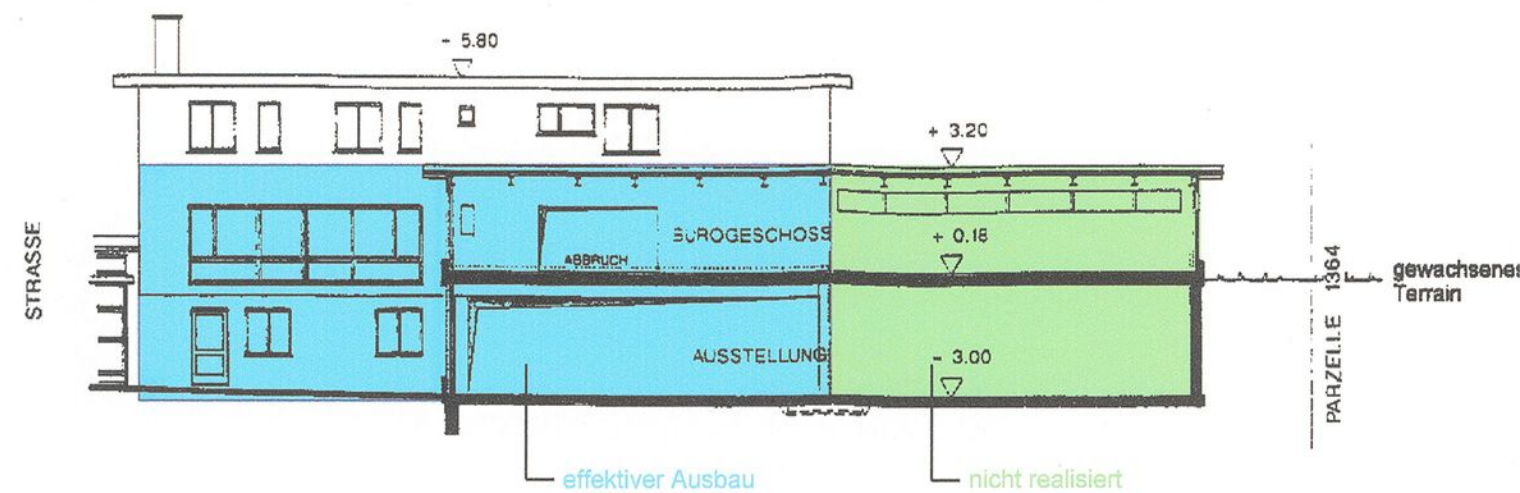
- | | |
|----------------------|-----|
| • Fassadengestaltung | 2.4 |
|----------------------|-----|

Orientierender Planinhalt

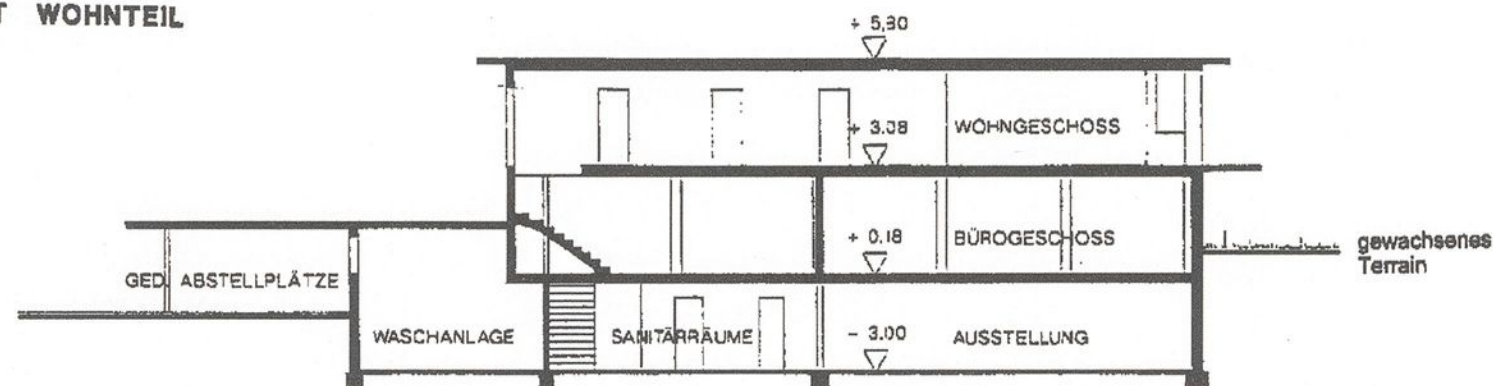
- | | |
|----------------------|-----|
| • Geschosseinteilung | 2.3 |
|----------------------|-----|

N:\BUBE\51551\querschnitt.dgn 02-AUG-2004 / Erstellung: HE Prüfung: AB Freigabe: AB

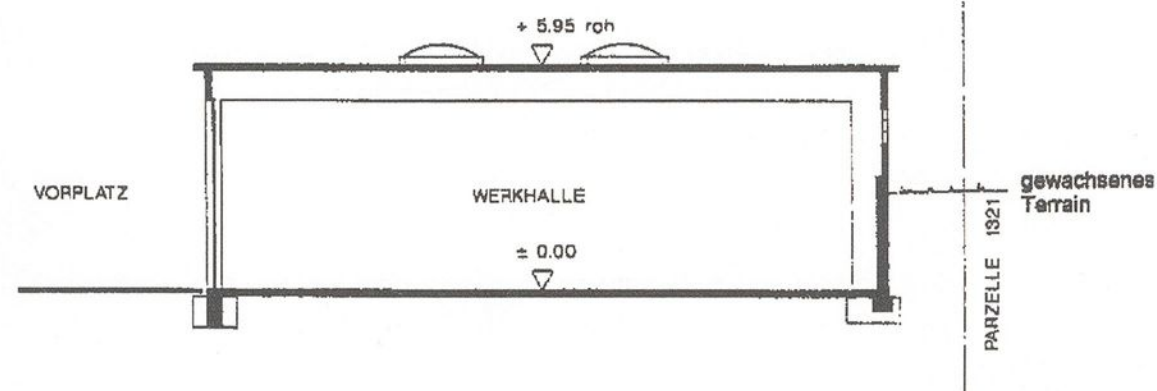
SCHNITT NEUBAU



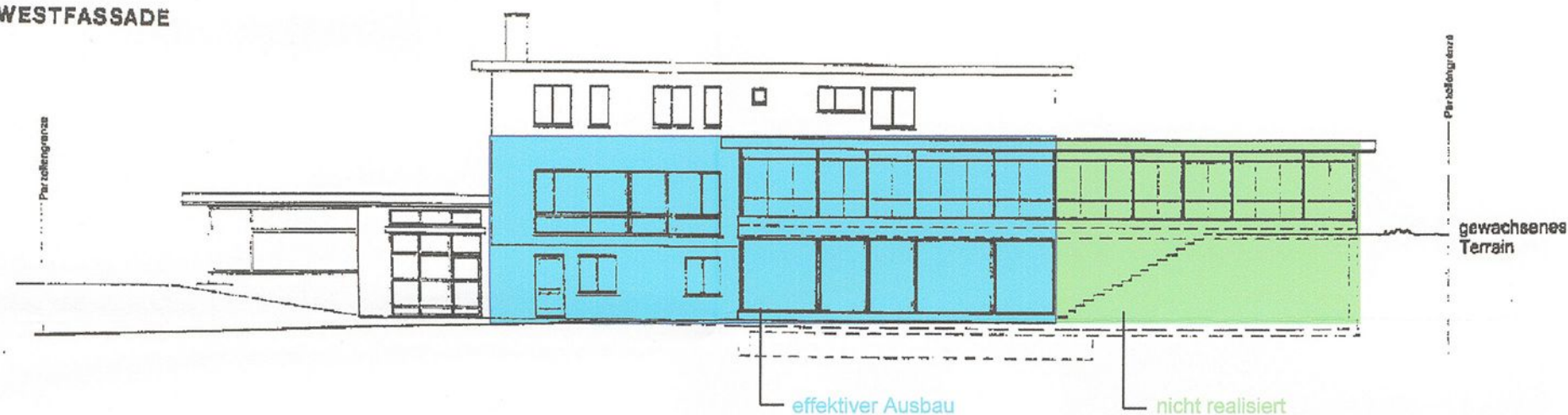
SCHNITT WOHNTEIL



SCHNITT ALTBAU



NORDWESTFASADE



SCHNITT WASCHANLAGE

