

Gemeinde Bubendorf

Quartierplan Landi

Teilplan 1 / Bebauung

Situationsplan 1: 500

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

16/ QP/ 10/ 0
16/ ZPS/ 3/ 3

Beschluss des Gemeinderates: 05.03.2009
Beschluss der Gde. - Versammlung: 27.04.2009
Referendumsfrist: 28.04.2009 - 27.05.2009
Urnenabstimmung: --
Publikation der Planaufgabe im
Amtsblatt Nr. 20 vom 14.05.2009
Planaufgabe: 08.05.2009 - 06.06.2009

Namens des Gemeinderates:
Präsident: *E. Müller*
Gemeindeverwalter: *i.v. P.*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
genehmigt
mit Beschluss Nr. 1360 vom 15. Sep. 2009
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im
Amtsblatt Nr. 38 vom 17. 09. 09

Der Landschaftsreiter:
Reich

Plan Nr. 027.05.0597 - 1/E
15. Juni 2009

Erstellt: RE, Geprüft: AB, Freigabe: FV
S:\027\05\0597\QP_Landi\titel_sit500_1A.dgn

sutter
Beraten. Planen. Bauen.

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, CH-4424 Arboldswil, Hooland 10, CH-4410 Liestal, Rufsteinweg 1
Telefon +41 (0)61 935 10 20, Telefax +41 (0)61 935 10 21, info@sutter-ag.ch, www.sutter-ag.ch

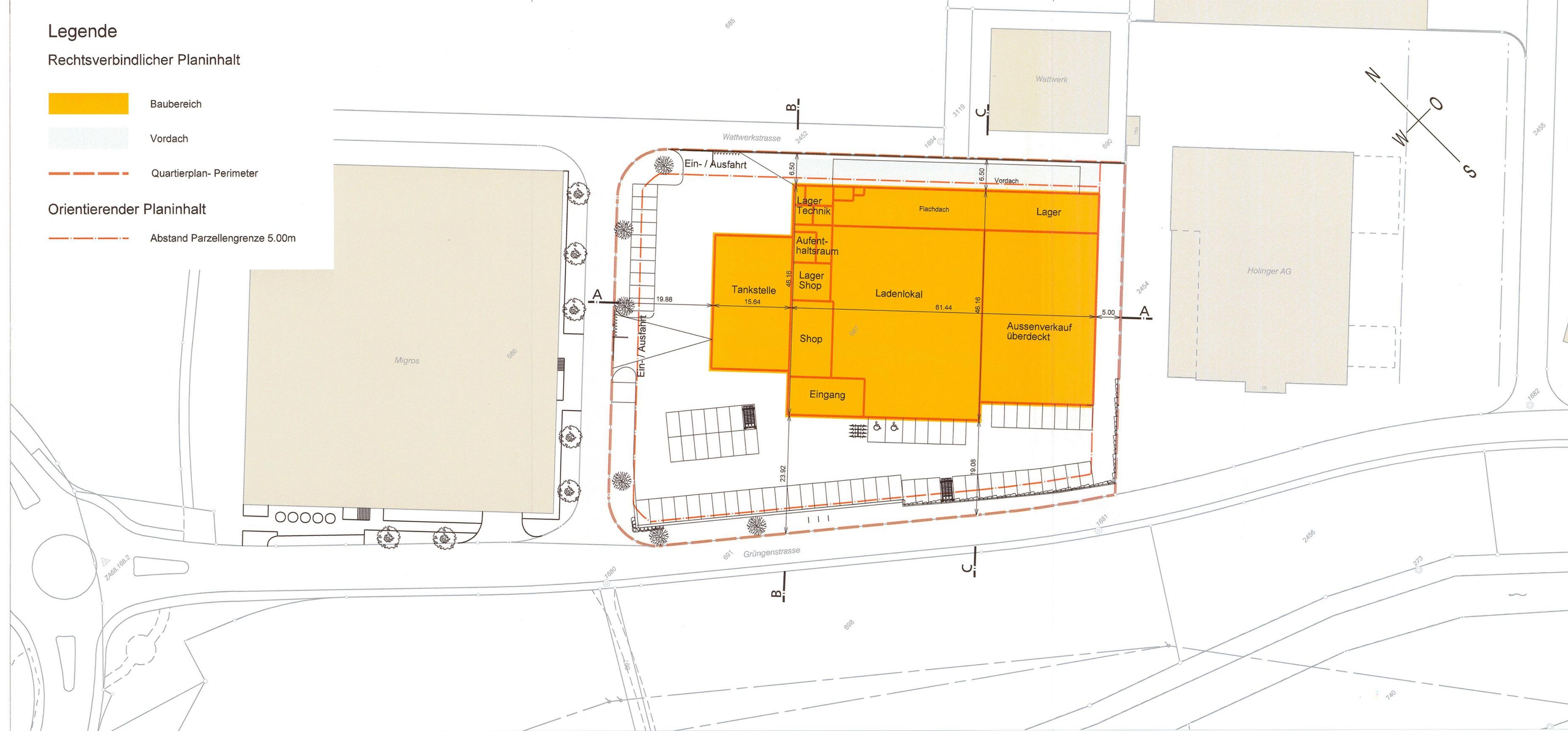
Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

-  Baubereich
-  Vordach
-  Quartierplan- Perimeter

Orientierender Planinhalt

-  Abstand Parzellengrenze 5.00m



Quartierplan Landi

Teilplan 2 / Erschliessung

Situationsplan 1: 500

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

Inventar-Nr.
16/ QP/ 10/ 0
16/ ZPS/ 3/ 3

Beschluss des Gemeinderates: 05.03.2009

Beschluss der Gde. - Versammlung: 27.04.2009

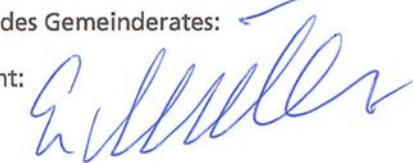
Referendumsfrist: 28.04.2009 - 27.05.2009

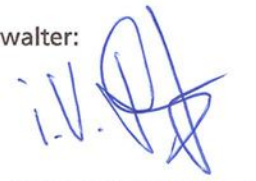
Urnenabstimmung: --

Publikation der Planauflage im
Amtsblatt Nr. 20 vom 14.05.2009

Planauflage: 08.05.2009 - 06.06.2009

Namens des Gemeinderates:

Präsident: 

Gemeindeverwalter: 

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
genehmigt

mit Beschluss Nr. 1360 vom 15. Sep. 2009

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im
Amtsblatt Nr. 38 vom 17.09.09

Der Landschaftsreiber:



Plan Nr. 027.05.0597 - 2/E
15. Juni 2009

Erstellt: RE, Geprüft: AB , Freigabe: FV
S:\027\05\0597\QP_Landi\titel_sit500_2A.dgn

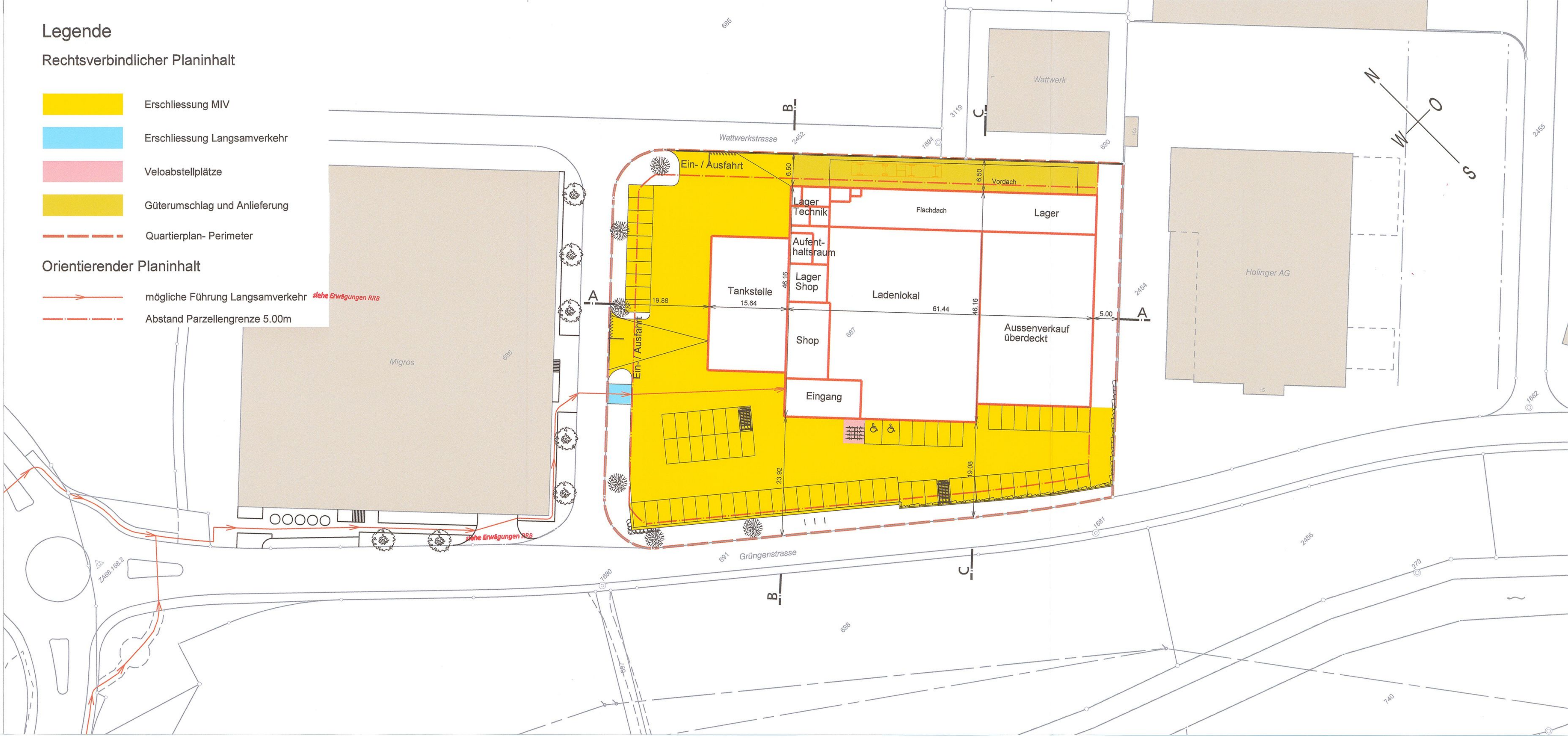
Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

- Erschliessung MIV
- Erschliessung Langsamverkehr
- Veloabstellplätze
- Güterumschlag und Anlieferung
- Quartierplan- Perimeter

Orientierender Planinhalt

- mögliche Führung Langsamverkehr *siehe Erwägungen RRB*
- Abstand Parzellengrenze 5.00m



Quartierplan Landi

Teilplan 3 / Freiraum und Dachgestaltung

Situationsplan 1: 500

EXEMPLAR
AMT FÜR RAUMPLANUNG

16/ QP/ 10/ 0
16/ ZPS/ 3/ 3

Beschluss des Gemeinderates: 05.03.2009
Beschluss der Gde. - Versammlung: 27.04.2009
Referendumsfrist: 28.04.2009 - 27.05.2009
Urnenabstimmung: --
Publikation der Planaufgabe im
Amtsblatt Nr. 20 vom 14.05.2009
Planaufgabe: 08.05.2009 - 06.06.2009

Namens des Gemeinderates:
Präsident: *G. Müller*
Gemeindeverwalter: *i.v. [Signature]*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
genehmigt *1360* vom **15. Sep. 2009**
mit Beschluss Nr. *1360*
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im
Amtsblatt Nr. *38* vom **17.09.09**

Der Landschaftsrevisor:
[Signature]

Plan Nr. 027.05.0597 - 3/F
15. Juni 2009

Erstellt: RE, Geprüft: AB, Freigabe: FV
S:\027\05\0597\QP_Landi\titel_sit500_3A.dgn



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, CH-4424 Arboldswil, Hooland 10, CH-4410 Liestal, Rufsteinweg 1
Telefon +41 (0)61 935 10 20, Telefax +41 (0)61 935 10 21, info@sutter-ag.ch, www.sutter-ag.ch

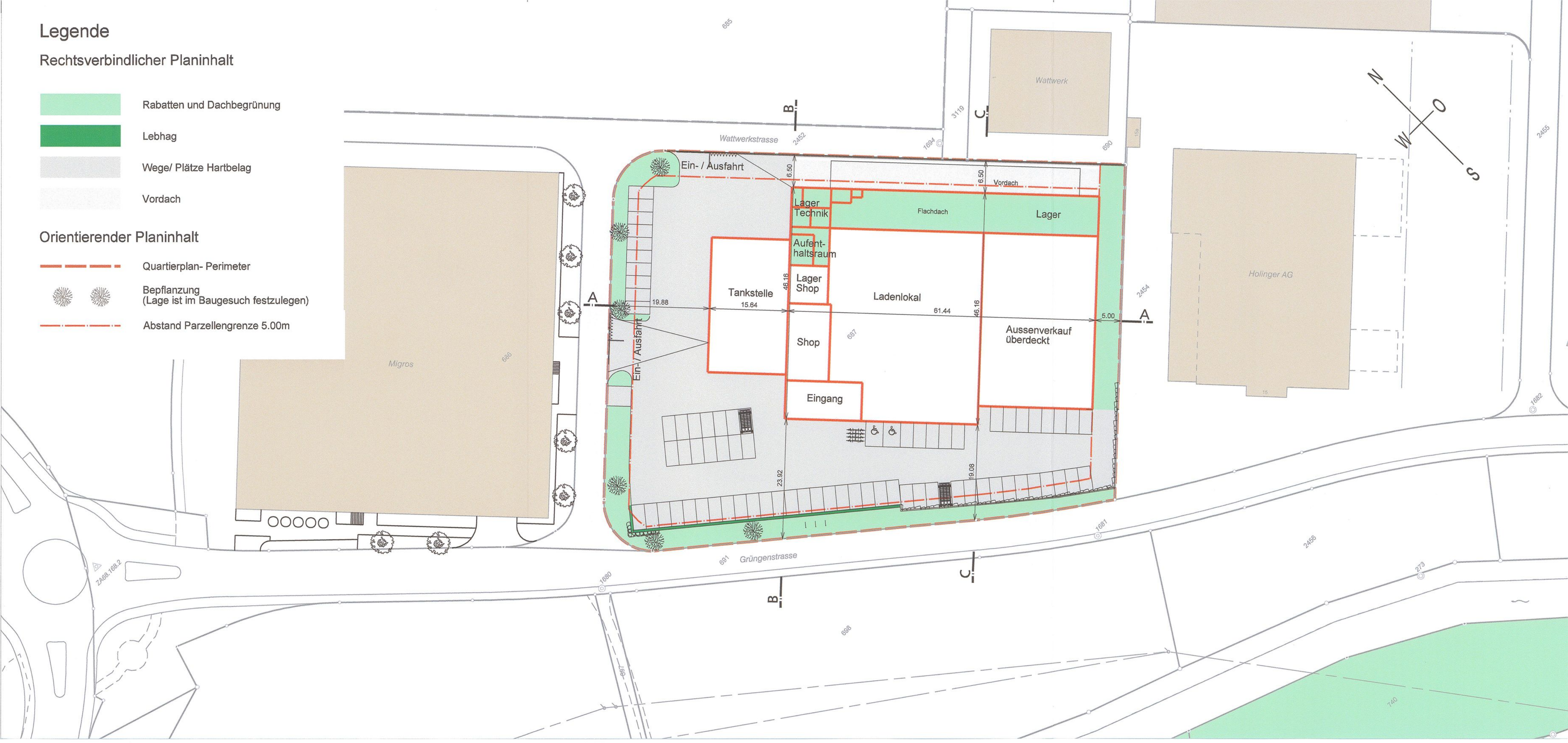
Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

- Rabatten und Dachbegrünung
- Lebhag
- Wege/ Plätze Hartbelag
- Vordach

Orientierender Planinhalt

- Quartierplan- Perimeter
- Bepflanzung
(Lage ist im Baugesuch festzulegen)
- Abstand Parzellengrenze 5.00m



Quartierplan Landi

Teilplan 4 / Profile

Situationsplan 1: 500

Exemplar **EXEMPLAR**
AMT FÜR RAUMPLANUNG

Inventar Nr.

16/ QP/ 10/ 0
16/ ZPS/ 3/ 3

Beschluss des Gemeinderates: 05.03.2009

Namens des Gemeinderates:

Beschluss der Gde. - Versammlung: 27.04.2009

Präsident:

Referendumsfrist: 28.04.2009 - 27.05.2009

Urnenabstimmung: --

Publikation der Planaufgabe im

Amtsblatt Nr. 20 vom 14.05.2009

Planaufgabe: 08.05.2009 - 06.06.2009

Vom Regierungsrat des Kantons Basel - Landschaft
genehmigt

Der Landschaftsreiber:

mit Beschluss Nr. 1360 vom 15. Sep. 2009

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im

Amtsblatt Nr. 38 vom 17.09.09

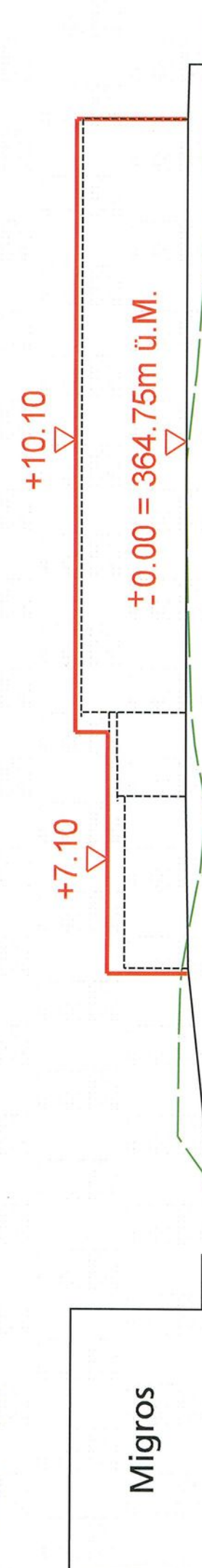
Plan Nr. 027.05.0597 - 4/E
15. Juni 2009

Erstellt: RE, Geprüft: AB, Freigabe: FV
S:\027\05\0597\QP_Landi\titel_sit500_4A.dgn

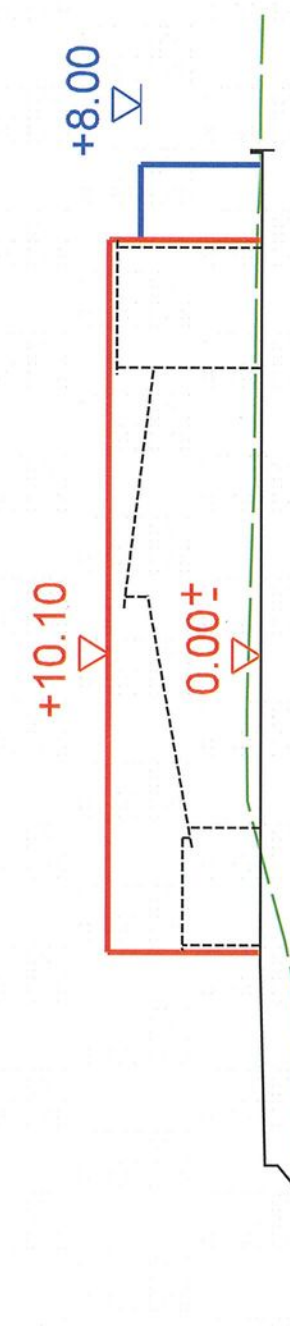
sutter
Beraten. Planen. Bauen.

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG, CH-4424 Arboldswil, Hooland 10, CH-4410 Liestal, Rufsteinweg 1
Telefon +41 (0)61 935 10 20, Telefax +41 (0)61 935 10 21, info@sutter-ag.ch, www.sutter-ag.ch

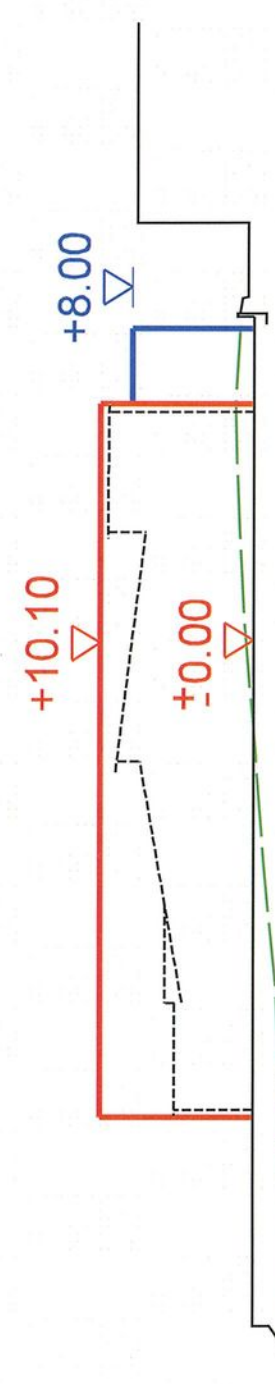
Schnitt A - A



Schnitt B - B



Schnitt C - C



Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

Baubereich
(Oberkante Gebäude)

Vordach

Orientierender Planinhalt

gewachsenes Terrain

Höhenkote

+11.00