

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates

des Kantons Basel-Landschaft

No 420

vom 11. Februar 1947.

Mr.

Regierungsratsbeschluss

Über

die endgültigen Bau- und Strassenlinien im Unterfeld, Gemeinde
Hölstein.

(Vom 11. Februar 1947.)

Der Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt, gestützt auf § 58, Abs. 2, des kantonalen Baugesetzes vom 15. Mai 1941, die von der Gemeindeversammlung Hölstein unterm 18. November 1946 beschlossenen endgültigen Bau- und Strassenlinien der zur baulichen Erschliessung des Unterfeldes festgelegten Wohnstrassen 1. und 2. Klasse.

I. Massgebend für diese Bau- und Strassenlinien sind die vom Regierungsrat unter heutigem Datum und mit der Inventarnummer 16 versehenen Pläne sowie nachstehende, mit den Angaben der Pläne Übereinstimmende

B e s c h r e i b u n g :

Strasse Nr. 1.

1. Lage der Strasse:

- a. Anfang: Kantonsstrasse vis à vis Parz. 553.
- b. Richtungsbrüche: nach Plan.
- c. Ende: Abzweigung Strasse Nr. 2 und 4.

2. Breite der Strasse:

Zwischen den Strassenlinien: 6.0 m.
Baulinien nicht besonders festgelegt.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Côté 432.53 (Grenze Kantonsstrasse).
Gefällsverhältnisse: Fallen 8.6 ‰ auf 11.0 m (Côté 431.86),
Ausrundung auf 14.0 m (Côté 431.30), Steigen 0.6 ‰ auf
68.0 m (Côté 431.71), Ausrundung auf 18.0 m (Côté 431.99),

Steigen 2.6 % auf 29.5 m (Coté 432.51), Ausrundung auf 20.0 m (Coté 432.82), Steigen 0.5 % auf 35.5 m (Coté 432.99).

Endpunkt: Coté 432.99.

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 1. Klasse bezeichnet; sie darf nur einseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Bau- und Strassenlinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 2.

1. Lage der Strasse:

- a. Anfang: Strasse Nr. 1.
- b. Richtungsbrüche: nach Plan.
- c. Ende: Einmündung in die Kantonsstrasse vis à vis Parz. Nr. 222.

2. Breite der Strasse:

- a. Zwischen den Strassenlinien: 6.0 m.
- b. Zwischen den Baulinien: 17.0 m.
- c. Vorgärten beidseitig: 4.5 und 6.5 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Coté 432.99 (Ende Strasse Nr. 1).

Gefällsverhältnisse: Steigen 1.4 % auf 114.60 m (Coté 434.60), Ausrundung auf 24.0 m (Coté 435.02), Steigen 2.1 % auf 108.60 (Coté 437.08), Ausrundung auf 24 m (Coté 437.75), Steigen 3.5 % auf 12.10 m (Coté 438.18), Ausrundung auf 28 m (Coté 440.39), Steigen 12.3 % auf 31.80 m (Coté 444.31).

Endpunkt: Kantonsstrassengrenze (Coté 444.31).

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 1. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Strassen- und Baulinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 3.

1. Lage der Strasse:

- a. Anfang: Strasse Nr. 4.
- b. Richtungsbrüche: nach Plan.
- c. Ende: Grenze Parz. 233/237.

2. Breite der Strasse:

- a. Zwischen den Strassenlinien: 6.0 m.
- b. Zwischen den Baulinien: 17.0 m.
- c. Vorgärten beidseitig: 4.5 m und 6.5 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Cote 432.16 (Axe Strasse Nr. 4).

Gefällsverhältnisse: Steigen 1 % auf 172.75 m (Cote 433.89),
Ausrundung auf 20.0 m (Cote 434.12), Steigen 1.3 % auf
84.05 m (Cote 435.21).

Endpunkt: Cote 435.21 (Grenze Parz. 233/237).

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 1. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Strassen- und Baulinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 4.

1. Lage der Strasse:

- a. Anfang: Strasse Nr. 1.
- b. Richtungsbrüche: nach Plan.
- c. Ende: Vordere Frenke, linksufrige Grenze.

2. Breite der Strasse:

- a. Zwischen den Strassenlinien: 6.0 m.
- b. Zwischen den Baulinien: 17.0 m.
- c. Vorgärten beidseitig: 4.5 m und 6.5 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Cote 433.07 (Axe Strasse Nr. 2).

Gefällsverhältnisse: Fallen 1.1 % auf 121.0 m (Cote 431.74).

Endpunkt: Cote 431.74 (Vordere Frenke, linksufrige Grenze).

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 1. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Strassen- und Baulinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 5.

1. Lage der Strasse:

- a. Anfang: Strasse Nr. 3.
- b. Richtungsbrüche: keine.
- c. Ende: Strasse Nr. 2.

2. Breite der Strasse:

- a. Zwischen den Strassenlinien: 5.0 m.

b. Zwischen den Baulinien: 15.0 m.

c. Vorgärten beiseitig: 5.0 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Cote 432.77 (Axe Strasse Nr. 3).

Gefällsverhältnisse: Steigen 2.65 % auf 20.0 m (Cote 433.30),

Ausrundung auf 20.0 m (Cote 433.64), Steigen 0.8 % auf

36.35 m (Cote 433.91).

Endpunkt: Cote 433.91 (Axe Strasse Nr. 2).

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 2. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Strassen- und Baulinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 6.

1. Lage der Strasse:

a. Anfang: Strasse Nr. 3.

b. Richtungsbrüche: keine.

c. Ende: Strasse Nr. 2.

2. Breite der Strasse:

a. Zwischen den Strassenlinien: 5.0 m.

b. Zwischen den Baulinien: 15.0 m.

c. Vorgärten beidseitig: 5.0 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Cote 433.37 (Axe Strasse Nr. 3).

Gefällsverhältnisse: Steigen 3.5 % auf 20.0 m (Cote 433.67),

Ausrundung 20.0 m (Cote 434.14), Steigen 1.2 % auf 53.07 m

(Cote 434.77).

Endpunkt: Cote 434.77 (Axe Strasse Nr. 2).

4. Die Strasse ist als Wohnstrasse 2. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Strassen- und Baulinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 7.

1. Lage der Strasse:

a. Anfang: Strasse Nr. 3.

b. Richtungsbrüche: keine

c. Ende: Strasse Nr. 2.

2. Breite der Strasse:

- a. Zwischen den Strassenlinien: 5.0 m.
- b. Zwischen den Baulinien: 15.0 m.
- c. Vorgarten beidseitig: 5.0 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Côté 433.99 (Axe Strasse Nr. 3).

Gefällsverhältnisse: Steigen 2.43 ‰ auf 85.15 m (Côté 436.06).

Endpunkt: Côté 436.06 (Axe Strasse Nr. 2).

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 2. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen den Strassen- und Baulinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

Strasse Nr. 8.

1. Lage der Strasse:

- a. Anfang: Strasse Nr. 3.
- b. Richtungsbrüche: keine.
- c. Ende: Strasse Nr. 2.

2. Breite der Strasse:

- a. Zwischen den Strassenlinien: 5.0 m.
- b. Zwischen den Baulinien: 15.0 m.
- c. Vorgärten beidseitig: 5.0 m.

3. Höhenverhältnisse:

Anfangspunkt: Côté 434.77 (Axe Strasse Nr. 3).

Gefällsverhältnisse: Steigen 2.45 ‰ auf 27.4 m (Côté 435.44).

Ausrundung auf 20.0 m (Côté 436.01), Steigen 3.3 ‰ auf 40.0 m (Côté 437.33).

Endpunkt: Côté 437.33 (Axe Strasse Nr. 2).

4. Die Strasse wird als Wohnstrasse 2. Klasse bezeichnet; sie darf beidseitig bebaut werden. Das Areal zwischen Bau- und Strassenlinien ist für die Verbreiterung der Strasse nicht reserviert.

II. Dieser Beschluss ist zu publizieren sowie dem Gemeinderat Hölstein, dem Grundbuchamt Waldenburg, dem kantonalen Vermessungsamt und dem Strassen- und Wasserbauinspektorat zuzustellen.

Der Gemeinderat Hölstein wird beauftragt, die Liegenschaftsbesitzer vom Beschluss in Kenntnis zu setzen und die

Anmeldung beim Grundbuchamt Waldenburg gemäss Begleitung
vom 10. Dezember 1943 und 4. Juni 1946 vorzunehmen.

Das Grundbuchamt Waldenburg wird angewiesen, diese endgültigen Bau- und Strassenlinien im Grundbuch einzutragen.

Mitteilung an den Gemeinderat Hölstein,
an das Grundbuchamt Waldenburg,
an das kantonale Vermessungsamt,
an das Strassen- und Wasserbauinspektorat,
an die Baudirektion.

Der Landschreiber:

W. W. W.