

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 1505

vom 01. November 2011

Gemeinde Frenkendorf, Mutationen 1 und 2 zu den Zonenvorschriften Siedlung

A. Die Einwohnergemeindeversammlung Frenkendorf hat am 5. April 2011 die Mutationen 1 und 2 zu den Zonenvorschriften Siedlung beschlossen. Es handelt sich dabei um Anpassungen aufgrund der Auflage des Regierungsratsbeschlusses Nr. 1315 vom 21. September 2010 sowie um die Zonenzuweisung der in der Revision sistierten Parzelle Nr. 710 (Kernzone) inkl. einer Mutation zum Bau- und Strassenlinienplan "Ortskern".

B. Einsprachen sind keine eingereicht worden.

C. Mit Schreiben vom 25. Juli 2011 unterbreitet der Gemeinderat Frenkendorf den oben genannten Beschluss zur regierungsrätlichen Genehmigung. Die formell-rechtliche Prüfung hat ergeben, dass das Auflageverfahren nicht ordentlich durchgeführt wurde. Mit Schreiben vom 3. Oktober 2011 teilte die Gemeinde mit, dass die Auflage für die betroffenen auswärtigen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer vom 28. August bis 26. September 2011 wiederholt wurde. Für weitere Einzelheiten wird auf die Akten verwiesen.

Gestützt auf § 2 des kantonalen Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat Folgendes:

- ://:
1. Die von der Einwohnergemeindeversammlung Frenkendorf am 5. April 2011 beschlossenen Mutationen 1 und 2 zu den Zonenvorschriften Siedlung werden genehmigt und damit allgemeinverbindlich erklärt.
 2. Massgebend sind die mit den Inventarnummern 23/ZPS/3/1 (Mutation zum Zonenplan Siedlung), 23/ZRS/3/1 (Mutation zum Zonenreglement Siedlung) und 23/eBS/28/3 (Mutation zum Bau- und Strassenlinienplan "Ortskern") versehenen Exemplare der Pläne und des Reglementes.
 3. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.
 4. Mit dem vorliegenden Beschluss werden 23/TZP/1/0 und 23/TZR/1/0 inkl. aller Mutationen vollständig aufgehoben.

Verteiler:

- Gemeinderat Frenkendorf, 4402 Frenkendorf
- Stierli + Ruggli, Ingenieure + Raumplaner AG, Unterdorfstrasse 38, 4415 Lausen
- Landeskanzlei (Publikation)
- Bauinspektorat
- Amt für Raumplanung (6)

- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber: W. Mundschin