

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 927

vom 29. Juni 2010

Gemeinde Münchenstein, Mutation "Bauzonenperimeter bei Welschmattstrasse" zum Zonenplan Siedlung und zum Zonenplan Landschaft (Teilgebiet Au/Welschmatt) sowie zum Grundwasserschutzzonenplan Welschmatt

A. Die Einwohnergemeindeversammlung Münchenstein hat am 25. März 2010 die Mutationen "Bauzonenperimeter bei Welschmattstrasse" zum Zonenplan Siedlung und zum Zonenplan Landschaft (Teilgebiet Au/Welschmatt) sowie zum Grundwasserschutzzonenplan Welschmatt beschlossen. Es handelt sich dabei um die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erstellung von Parkplätzen für die Erweiterungsbauten des Alters- und Pflegeheims Hofmatt.

B. Einsprachen sind keine eingereicht worden.

C. Mit Schreiben vom 21. Mai 2010 unterbreitet der Gemeinderat Münchenstein die oben genannten Beschlüsse zur regierungsrätlichen Genehmigung.

Für weitere Einzelheiten wird auf die Akten verwiesen.

Gestützt auf § 2 des kantonalen Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat Folgendes:

- ://:
1. Die von der Einwohnergemeindeversammlung Münchenstein am 25. März 2010 beschlossenen Mutationen "Bauzonenperimeter bei Welschmattstrasse" zum Zonenplan Siedlung und zum Zonenplan Landschaft (Teilgebiet Au/Welschmatt) sowie zum Grundwasserschutzzonenplan Welschmatt werden genehmigt und damit allgemein verbindlich erklärt.
 2. Massgebend sind die mit den Inventarnummern 43/ZPS/1/52 und 43/TZPL/4/2 (Mutation "Bauzonenperimeter bei Welschmattstrasse" zum Zonenplan Siedlung und zum Zonenplan Landschaft, Teilgebiet Au/Welschmatt) sowie 43/WZ/0/2 und 43/ZPS/1/53 (Mutation "Parzelle 2462" zum Grundwasserschutzzonenplan Welschmatt) versehenen Exemplare der Pläne.
 3. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Verteiler:

- Gemeinderat Münchenstein, 4142 Münchenstein
- Bauverwaltung Münchenstein, 4142 Münchenstein
- Kreisgeometerbüro Arlesheim, Hauptstrasse 47, 4153 Reinach

- Landwirtschaftliches Zentrum Ebenrain, Postfach, 4450 Sissach
- Landeskanzlei (Publikation)
- Amt für Geoinformation
- Amt für Liegenschaftsverkehr
- Amt für Umweltschutz und Energie (4)
- Bauinspektorat
- Amt für Raumplanung (9)
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber: W. Mundschin