



Entscheid Nr. 484

vom 08. November 2011
DIR/MR/TBA

11. Nov. 2011

**Gemeinde Bretzwil: Bau- und Strassenlinien für die Hauptstrasse und die Reigoldswilerstrasse und Baulinien für die Gewässer im Baugebiet
Rechtskraftbescheinigung**

Die Bau- und Umweltschutzdirektion hat am 23. August 2011 (Nr. 374) die Bau- und Strassenlinienpläne für die Hauptstrasse und die Reigoldswilerstrasse und die Baulinien für die Gewässer im Baugebiet in der Gemeinde Bretzwil beschlossen. Das Tiefbauamt wurde beauftragt, die Planaufgabe gemäss § 13 des Raumplanungs- und Baugesetzes vom 8. Januar 1998 durchzuführen.

Die Pläne wurden während 30 Tagen, vom 05. September 2011 bis 04. Oktober 2011 in der Gemeindeverwaltung Bretzwil öffentlich aufgelegt. Die Planaufgabe wurde im Amtsblatt Nr. 35 vom 01. September 2011 und in der Oberbaselbieter Zeitung publiziert. Die von den Bau- und Strassenlinien betroffenen auswärts wohnenden Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer sind mit eingeschriebenem Brief auf die Planaufgabe und die Einsprachemöglichkeit aufmerksam gemacht worden.

Während der Auflagezeit hat ein durch eine neue Baulinie betroffener Grundeigentümer Einsprache erhoben. Die Baulinie auf der Parzelle Nr. 1071 wurde angepasst und die Einsprache am 31. Oktober 2011 zurückgezogen.

Beschwerden an das Kantonsgericht, Abteilung Verfassungs- und Verwaltungsrecht sind keine eingegangen.

- ://: 1. Die Bau- und Umweltschutzdirektion nimmt Kenntnis davon, dass gegen die Bau- und Strassenlinien für die Hauptstrasse und die Reigoldswilerstrasse und die Baulinien entlang der Gewässer im Baugebiet in der Gemeinde Bretzwil keine unerledigten Einsprachen oder Beschwerden vorliegen und das Plangenehmigungsverfahren abgeschlossen ist.
2. Als rechtskräftige Pläne werden genehmigt:
Plan Nr. 14-030/001 E vom 18. Nov. 2010, Massstab 1:500
Plan Nr. 14-030/002 E vom 18. Nov. 2010, Massstab 1:500
Plan Nr. 14-011/012 F vom 19. Okt. 2011, Massstab 1:500

BAU- UND UMWELTSCHUTZDIREKTION

Sabine Pegoraro

Regierungsrätin

Verteiler:

- Gemeinderat Bretzwil, 4207 Bretzwil
- Amt für Geoinformation
- Amt für Raumplanung
- Tiefbauamt V-PG, GBW; Baugesuche

Beilage: (zurück an TBA-V)

- Plan Nr. 14-030/001 E vom 18. November 2010
- Plan Nr. 14-030/002 E vom 18. November 2010
- Plan Nr. 14-011/012 F vom 19. Oktober 2011