

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 1623

vom 23. November 2010

Gemeinde Zwingen, Teilzonenvorschriften "In den Weiden", Spezialzone für Golf

A. Die Einwohnergemeindeversammlung Zwingen hat am 1. März 2010 die Teilzonenvorschriften "In den Weiden", Spezialzone für Golf, bestehend aus dem Teilzonenplan und dem Teilzonenreglement "Spezialzone für Golf", beschlossen. Es handelt sich dabei um die Überarbeitung und nochmalige Vorlage der Planung nach dem Urteil des Kantonsgerichtes vom 4. Juni 2008 (810 07 457 / 120).

B. Die gesetzlich vorgeschriebene Verständigungsverhandlung führte zum Rückzug der Einsprachen von [REDACTED]
[REDACTED]

C. Mit Schreiben vom 26. Oktober 2010 unterbreitet der Gemeinderat Zwingen den oben genannten Beschluss zur regierungsrätlichen Genehmigung. Für weitere Einzelheiten wird auf die Akten verwiesen.

Gestützt auf § 2 des kantonalen Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat Folgendes:

- ://:
1. Die von der Einwohnergemeindeversammlung Zwingen am 1. März 2010 beschlossene Teilzonenvorschriften "In den Weiden", Spezialzone für Golf, bestehend aus dem Teilzonenplan und dem Teilzonenreglement "Spezialzone für Golf", werden genehmigt und damit allgemeinverbindlich erklärt.
 2. Massgebend sind die mit den Inventarnummern 87/TZPS/3/0 (Teilzonenplan "Spezialzone für Golf"), 87/ZPS/2/2 (Mutation Zonenplan Siedlung), 87/TZRS/3/0 (Teilzonenreglement "Spezialzone für Golf") und 87/ZRS/1/1 (Mutation zum Zonenreglement Siedlung) versehenen Exemplare der Pläne und des Reglementes.
 3. Mit dem vorliegenden Beschluss wird der Teilzonenplan 87/TZPS/2/0 (Teilzonenplan in den Weiden) aufgehoben.
 4. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Verteiler:

- Gemeinderat Zwingen, 4222 Zwingen
- Hanspeter Zeller, Hagmattstr. 12, 4600 Olten
- Jermann Ingenieure + Geometer AG, 4222 Zwingen
- Landeskanzlei (Publikation)

- Bauinspektorat
- Amt für Umweltschutz und Energie
- Tiefbauamt
- Amt für Raumplanung (7)
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber:
W. Mundschin