



GEMEINDE BINNINGEN

Gemeinderat

Protokollauszug

Sitzung vom	3. November 2020
Geschäft:	406
Register:	7.1.0.3

Produkt / Leistungszentrum	Ortsplanung
Titel	Arealentwicklung Spiesshöfli: Planungszone
Beschluss	
Abteilung / GR:	HOP/PHM

7 Beschlüsse

- 7.1 Der Gemeinderat erlässt für den Planungssperimeter bestehend aus den Parzellen 287, 1491, 1493, 1501, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 2113, 2114, 4794, Grundbuch Binningen, für 5 Jahre eine Planungszone.
- In dieser Zeit werden auf den genannten Parzellen keine Baubewilligungen erteilt, welche die Verwirklichung der laufenden Planung verunmöglichen oder erschweren könnten.
- Zulässig sind lediglich kleinere bauliche Änderungen für Zwischennutzungen, Provisorien und bewilligungspflichtige Instandhaltungen sowie Zweckänderungen ohne grössere bauliche Eingriffe. Der Gemeinderat kann diese als Ausnahmen beim Bauinspektorat beantragen.
- Dieser Beschluss wird koordiniert durch HOP im Amtsblatt und im Binninger Anzeiger öffentlich bekanntgemacht und den betroffenen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern sowie den Inhaberinnen und Inhabern von Baurechten schriftlich mitgeteilt.
- Die Planungszone wird auf den genannten Parzellen beim Grundbuchamt zur Anmerkung angemeldet.

Gemeinderat Binningen

Mike Keller, Gemeindepräsident

Christian Häfelfinger, Verwaltungsleiter

