

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Blauen

Sitzung vom 09.11.2021

148 7 Umweltschutz und Raumordnung
 79 Raumordnung
 790 Raumordnung
 790.1 Orts- / Siedlungsplanung

Ortsplanungsrevision: Erlass Planungszone

Aktenzeichen: 790.1-20.1038.4

Aktuell läuft die Revision der Zonenvorschriften Siedlung und Dorfzentrum. Eine Ortsplanungsrevision ist komplex und hat viele Anspruchsgruppen. Deren Interessen sind zu berücksichtigen, weshalb es normalerweise mindestens zwei Jahre beansprucht, bis eine Revision abgeschlossen und genehmigt ist. Es ist geplant, auf diverse Parzellen der wohngenutzten Zonen eine Planungszone zu erlassen, da diese Gegenstand intensiver Prüfungen der Revisionsarbeiten sind.

■■■■■ hat die Planungsunterlagen für die geplante Planungszone vorbereitet (Plan mit Planungszone (rechtsverbindlich), Erlass Planungszone (rechtsverbindlich) und Planungsbericht (erläuternd)). Die betroffenen Eigentümer werden mittels separater Schreiben informiert. Zusätzlich erfolgt eine Publikation im Amtsblatt und ein Informationsschreiben für die gesamte Bevölkerung.

Zu Beginn der Sitzung war ■■■■■ vom Ingenieurbüro ■■■■■ anwesend.

- ././ Der Gemeinderat erlässt, gestützt auf § 53 des kantonalen Raumplanungsgesetzes (RBG) über Teile der Wohn- und Kernzonen Planungszone gemäss den vorbereiteten Unterlagen des Ingenieurbüros Jermann. Dies erfolgt auf Antrag der Ortsplanungskommission.*
- ././ Die vorbereiteten Planungsunterlagen werden genehmigt.*
- ././ Der Gemeinderat erteilt der Verwaltung und dem zuständigen Gemeinderat den Auftrag zur korrekten Umsetzung und zur Information.*
- ././ Die Planungszone wird auf den betroffenen Parzellen im Grundbuchamt eingetragen.*

Blauen, 17. November 2021

Protokollführerin:

■■■■■