

**Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates
des Kantons Basel-Landschaft**

Nr. 2219

vom 23. September 1997

Aufnahme des Fachwerkhouses Hegenheimerstrasse 18 in Allschwil in das Inventar der geschützten Kulturdenkmäler des Kantons Basel-Landschaft

Das Fachwerkhaus Hegenheimerstrasse 18 liegt zurückgesetzt von der Strasse hinter einem Garten. Es verdankt seine heutige Anlage einer Feuersbrunst von 1865. Damals wurde das Wohnhaus an der Stelle eines älteren Wohnhauses errichtet, wobei man einen bereits vorhandenen Keller benützen konnte.

Besonders bemerkenswert ist die Mischbauweise, indem zum Beispiel die Traufseite gemauert ist. Ausserdem besitzt die Fassade ein Mezzaningeschoss, wie es sonst nur bei städtischen Bauten üblich ist. Das Wohnhaus entstand in einer Zeit des Übergangs vom Fachwerk zum Steinbau. Alte bestehende Fachwerkhäuser wurden verputzt, und neue Häuser errichtete man nur in konstruktivem Fachwerk aus Tannenholz, das von Anfang an verputzt war. Damals betrachtete man Fachwerkhäuser als Bauten armer Leute und zudem dem Dorfbild abträglich. Die Brandversicherung spielte eine grosse Rolle beim Hausbau. Jedenfalls prägte diese Zeit der Wende auch das Haus an der Hegenheimerstrasse, dessen Eigenart das Dorfbild bereichert.

Die Besitzerin der Liegenschaft Hegenheimerstrasse 18, [REDACTED] und der Gemeinderat Allschwil sind mit der Unterschutzstellung einverstanden.

- ://: 1. Die Liegenschaft Hegenheimerstrasse 18, Allschwil, gelegen auf Parzelle Nr. B-143, ist gestützt auf § 8 des Gesetzes über den Denkmal- und Heimatschutz vom 9. April 1992 in das Inventar der geschützten Kulturdenkmäler aufzunehmen.
2. Bauliche Veränderungen, Restaurierungen etc. können mit dem Einverständnis und unter Aufsicht der Kantonalen Denkmalpflege vorgenommen werden.

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen von dessen Zustellung an gerechnet beim Verwaltungsgericht in Liestal Beschwerde erhoben werden.

Nach Eintritt der Rechtskraft ist der Beschluss vom zuständigen Grundbuchamt ins Grundbuch einzutragen.

- Verteiler: - [REDACTED] 2a, 4123 Allschwil
- Gemeinderat Oberwil, 4104 Oberwil
- Justiz-, Polizei- und Militärdirektion
- Amt für Orts- und Regionalplanung
- Bauinspektorat (2)
- Landeskanzlei (Publikation)
- Kantonale Denkmalpflege [REDACTED] [REDACTED] (2)
- Rechtsabteilung Bau- und Umweltschutzdirektion
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber:

