

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 273

vom 29. Januar 1991

Aufnahme des Hauses Dorfplatz 10, Münchenstein, in das Inventar der geschützten Baudenkmäler des Kantons Basel- Landschaft

Das Haus Dorfplatz 10 in Alt-Münchenstein, dem Kerngebiet dieser Siedlung, schliesst innerhalb der Häuserzeile den Platz nach Süden ab. Dem Gebäude kommt denn auch in erster Linie städtebauliche Bedeutung zu, wobei die Bezeichnung städtebaulich ohne weiteres verwendet werden kann, weil bekanntlich Münchenstein als misslungene Stadtgründung der Münch von Münchenstein gilt. Das Haus Dorfplatz 10 steht denn auch auf der Flucht der ehemaligen Stadtmauer unterhalb des nach Ansichten des 17. Jahrhunderts erkennbaren Südtors. Gegenüber den übrigen Bauten dieser Zeile ist es stark zurückgesetzt, fügt sich aber mit den drei Geschossen gut ins Dorfbild ein. Das unterste Geschoss mit den relativ kleinen quadratischen Fenstern dürfte noch im 16. Jahrhundert erbaut worden sein, denn seine Fenster besitzen Hohlkehlen. Jene des zweiten und dritten Geschosses sind wesentlich höher und stammen aus dem Ende des 19. Jahrhunderts. Somit lässt sich hier an der Fassade die Baugeschichte des Hauses ablesen.

Der Besitzer des Hauses, [REDACTED] und der Gemeinderat Münchenstein sind mit der Unterschutzstellung einverstanden.

- :/// 1. Die Liegenschaft Dorfplatz 10, Münchenstein, gelegen auf Parzelle Nr. 1126, ist gestützt auf § 9 der Verordnung betreffend den Natur- und Heimatschutz vom 30. April 1964 in das Inventar der geschützten Baudenkmäler aufzunehmen.

2. Bauliche Veränderungen, Restaurierungen etc. können mit dem Einverständnis und unter Aufsicht des Kantonalen Denkmalpflegers vorgenommen werden.

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen von dessen Zustellung an gerechnet beim Verwaltungsgericht in Liestal Beschwerde erhoben werden.

Nach Eintritt der Rechtskraft ist der Beschluss vom zuständigen Grundbuchamt ins Grundbuch einzutragen.

- Verteiler: - [REDACTED], Dorfplatz 10,
4142 Münchenstein
- Gemeinderat Münchenstein, 4142 Münchenstein
 - Justiz-, Polizei- und Militärdirektion
 - Amt für Orts- und Regionalplanung
 - Bauinspektorat (2)
 - Landeskanzlei (Publikation)
 - Kantonaler Denkmalpfleger, [REDACTED] (2)
 - Rechtsabteilung Bau- und Umweltschutzdirektion
 - Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber:

