



per Mail an

Herrn [REDACTED]
Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG
[REDACTED]@sutter-ag.ch

Diepflingen, 26.10.2026

Beschlussmitteilung Planungszone Zün

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 478 vom 26.10.2026 Folgendes entschieden:

://: Der Gemeinderat genehmigt das Vorgehen wie aufgeführt.

- a) Gestützt auf § 53 RBG wird bis zur Durchführung der Revision der Zonenvorschriften Siedlung über die im beiliegenden Situationsplan «Planungszone Zün» vom 14. Oktober 2026 bezeichneten Grundstücke der Gemeinde Diepflingen eine Planungszone beschlossen.
- b) Während der Dauer der Planungszone sind sämtliche baubewilligungspflichtige Vorkehrungen innerhalb des Planungszonen-Perimeters unzulässig. Davon ausgenommen sind der Erhalt bestehender Bauten, die Errichtung temporärer Bauten, die spätestens mit Rechtskraft einer Rückzonung zurückgebaut sein müssen sowie ein allfälliger Vollausbau des Bifangwegs gemäss rechtsgültigem Bau- und Strassenlinienplan.
- c) Die Planungszone tritt mit Publikation des vorliegenden Beschlusses in Rechtskraft und dauert bis zur Rechtskraft einer überarbeiteten Ortsplanung, längstens aber während fünf Jahren.
- d) Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, den Erlass der Planungszone öffentlich bekanntzumachen und den betroffenen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern sowie allfälligen Inhaberinnen und Inhabern von Baurechten schriftlich zu eröffnen.
- e) Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, die Anmerkung der Planungszone im Grundbuch bei den betroffenen Parzellen zu veranlassen.

Rechtsmittelbelehrung

Der vorliegende Beschluss kann innert 10 Tagen seit der öffentlichen Bekanntgabe mit Planungsbeschwerde beim Regierungsrat angefochten werden.

Publikation der Planauflage im Amtsblatt vom 29.10.2026

Beilagen:

- Zonenplan Siedlung: Planungszone Zün (Massstab 1:2'000), Plan-Nr. 041.05.0831-PZ vom 14.10.2026
- Planungsbericht «Planungszone Zün» vom 14.10.2026

Verteiler

Sutter Ingenieur- und Planungsbüro, [REDACTED]
Amtsblatt des Kantons Basel-Landschaft
Betroffene Grundeigentümerschaften:

- [REDACTED] AG, Hauptstrasse 130, 4450 Sissach
Parzellen: 73, 77, 109, 110, 360
- Herr [REDACTED] Parzelle 78
- Herr [REDACTED] Parzelle 92
- Kanton Basel-Landschaft, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal
Parzelle: 398

Freundliche Grüsse

Gemeindeverwaltung Diepfingen

Im Namen des Gemeinderates

[REDACTED]

[REDACTED]

Präsident

[REDACTED]

[REDACTED]

Verwalterin