

REIG
653
1.7.71
20.9.71

ORTSPLANUNG GEMEINDE REIGOLDSWIL

RRB 2858

ZONENVORSCHRIFTEN

22.8.79

Inventar

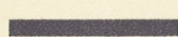
54 Wt 00 00

Exemplar

RRB im Archiv nicht
auffindbar (16.11.2011)

LEGENDE

GEBIETSAUSSCHIEDUNG

-  Perimeter des Baugebietes und
Kanalisationsrayon
-  Wasserdrucklinie ca. 3 atü

Schutzzonen für die Weiermatt-
und Habermattquellen

W. Mohler

21. November 1971

ZONENEINTEILUNG

BAUZONEN

Zonenbezeichnung und Immissionsschutz gemäss ZR 3/63 und ZR 4/63	zulässige Vollgeschosszahl	zulässige Wohnungszahl pro Baukörper	zulässige Bebauungsziffer in % gemäss ZR 5/63	zulässige Nutzungsziffer in % gemäss ZR 5/63	zulässige Sockelgeschosshöhe in m gemäss ZR 6/63	zulässige Fassadenhöhe in m gemäss ZR 6/63	zulässige Gebäudehöhe in m gemäss ZR 6/63	zulässige Gebäuelänge in m	zulässige Dachform und Dachneigung	Dachaufbauten gemäss ZR 7/63
K2	2	frei	30 mit Aus- nahme- möglichkeit	60 95	1.0	6.0	14.0	frei	Satteldächer Walmdächer min. 40 °	zulässig
K3	3	frei	33	95	1.0	8.5	16.0	frei	Satteldächer min. 40 °	nur über 2-geschossigen Fassaden
W1	1	2	20	18	3.0	3.5	7.0	20.0	Satteldächer Walmdächer min. 20 °	nur über Fassa- den mit Sockel kleiner als 1.5 m
W2	2	2	22	40	1.5	6.0	10.0	25.0	Satteldächer Walmdächer min. 20 °	nur bei 1-geschossiger Bauweise
WG2	2	frei	22	40	1.5	6.0	10.0	30.0	Satteldächer Walmdächer min. 20 °	zulässig
G1	frei	gem. ZR 4/63	frei	frei	frei	frei	10.0	frei	frei	zulässig innerhalb Gebäudeprofil
G2	frei	gem. ZR 4/63	frei	frei	frei	frei	15.0	frei	frei	zulässig innerhalb Gebäudeprofil
WEH	1	1	10	10	2.5	3.0	5.0	10.0	Satteldächer min. 20 °	keine