

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates

des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 136

vom 28. Januar 2003

Gemeinde Laufen, Teilzonenvorschriften Vorstadt "Sektor F"

A. Die Gemeindeversammlung Laufen hat am 12. September 2002 die Teilzonenvorschriften "Sektor F" bestehend aus 3 Teilplänen und dem Teilzonenreglement beschlossen. Es handelt sich dabei um die Festlegung von Art und Mass der Nutzung im Vorstadtbereich.

B. Einsprachen sind keine eingereicht worden.

C. Mit Schreiben vom 28. November 2002 unterbreitet der Gemeinderat Laufen die Teilzonenvorschriften Vorstadt "Sektor F" zur regierungsrätlichen Genehmigung. Die Prüfung des Planungsbeschlusses konnte mit positivem Ergebnis abgeschlossen werden. Es bleibt lediglich darauf hinzuweisen, dass im Bereich des Kreisels (Rampe mit Rechtsverkehr, Centralstrasse/ Ochsenplatz mit Linksverkehr) die Parkingausfahrt aus Gründen der Übersicht wie folgt auszuführen ist: auf den ersten 5m nicht mehr als 5% Steigung und auf den weiteren 5m nicht steiler als 10 %. Für weitere Einzelheiten wird auf die Akten verwiesen.

Gestützt auf § 2 des kantonalen Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat Folgendes:

- ://:
1. Die von der Gemeindeversammlung Laufen am 12. September 2002 beschlossenen Teilzonenvorschriften Vorstadt "Sektor F" werden genehmigt und damit allgemein verbindlich erklärt.
 2. Massgebend sind die mit den Inventarnummern 81/TZPS/6/0 (Teilzonenplan Siedlung Vorstadt "Sektor F"), 81/TZRS/6/0 (Teilzonenreglement Siedlung Vorstadt "Sektor F") versehenen Exemplare der Pläne und des Reglementes.
 3. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Verteiler:

- Gemeinderat Laufen, 4242 Laufen
- Markus Jermann und Partner AG, Dorfstrasse 24c, 4243 Dittingen
- Jermann Ingenieure + Geometer AG, Hauptstrasse 90, 4102 Binningen
- Landeskanzlei (Publikation)
- Amt für Liegenschaftsverkehr
- Bauinspektorat, Bauabteilung Laufen
- Tiefbauamt
- Vermessungs- und Meliorationsamt
- Amt für Raumplanung (8)
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber:

