

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 3097

vom 28. Oktober 1954

B.

Der Gemeinderat von Allschwil ersucht mit Schreiben vom 5. Oktober 1954, gestützt auf § 58, Abs. 2, des kantonalen Baugesetzes, um Genehmigung der endgültigen Bau- und Strassenlinienpläne der Hagmattstrasse (jetzt Maiengasse), Teilstück Baslerstrasse bis Dürrenmattweg.

Die Festsetzung der endgültigen Bau- und Strassenlinien erfolgte durch Beschluss des Gemeinderates vom 27. August 1953 auf Grund des generellen Bebauungsplanes vom Jahre 1926 und in Beachtung von § 2, Abs. 3a des Gemeindebaureglementes.

Die Planaufgabe ist gemäss den Bestimmungen von § 69 des kantonalen Baugesetzes im amtlichen Publikationsorgan der Gemeinde Allschwil, dem Allschwiler Wochenblatt No. 15 vom 15. April 1954 veröffentlicht worden und hat vom 20. April 1954 bis 19. Mai 1954 gedauert.

Die auswärtigen Grundeigentümer sind mit Einschreibebrief vom 14. April 1954 auf die Planaufgabe aufmerksam gemacht worden. Innert der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Die Prüfung hat ergeben, dass die Baulinienpläne den Bestimmungen des kantonalen Baugesetzes entsprechen.

Gestützt auf § 58 des kantonalen Baugesetzes vom 15. Mai 1941 wird

b e s c h l o s s e n :

Die vom Gemeinderat von Allschwil am 27. August 1954 festgesetzten endgültigen Bau- und Strassenlinienpläne der Hagmattstrasse (jetzt Maiengasse) werden, ausgenommen die Baulinien längs der Kantonsstrasse, genehmigt.

I. Massgebend für die endgültigen Bau- und Strassenlinien sind die unter heutigem Datum unterzeichneten und mit der Inventarnummer 62 versehenen Pläne:

2029 Plan No. 22 837a: Endgültiger Bau- und Strassenlinienplan Maiengasse, zwischen Baslerstrasse und Dürrenmattweg, Situation 1:500, Datum 14. August 1953,

Ergänzungen: a) 9. September 1954

2029 Plan No. 22 838: Endgültiger Bau- und Strassenlinienplan, Maiengasse, zwischen Baslerstrasse und Dürrenmattweg, Längensprofil 1 : 500/1 : 1000, Datum 14. August 1953.

Ergänzungen: keine.

II. Die in den Plänen dargestellte Hagmattstrasse (jetzt Maiengasse) wird gemäss § 7, Abs. 2, des Gemeinderereglements und dem generellen Bebauungsplan vom Jahre 1926, der einen integrierenden Bestandteil des Gemeindebaureglements vom 10. Oktober 1926 bildet, als Hauptstrasse II. Klasse bezeichnet.

Der Baulinienabstand sowie die Strassenlinien sind wie folgt festgesetzt:

Fahrbahn = $2 \times 3.0 \text{ m} = 6.0 \text{ m}$, Gehwege = $2 \times 1.5 \text{ m} = 3.0 \text{ m}$, Abstand der Strassenlinien = $2 \times 4.5 \text{ m} = 9.0 \text{ m}$, Abstand zwischen Strassen- und Baulinien = $2 \times 3.5 \text{ m} = 7.0 \text{ m}$, gegenseitiger Abstand der Baulinien = $2 \times 8.0 \text{ m} = 16.0 \text{ m}$. Das Areal zwischen Bau- und Strassenlinien wird für eine zukünftige Verbreiterung der Strasse vorbehalten.

III. a) Dieser Beschluss ist im Amtsblatt zu publizieren, sowie dem Gemeinderat von Allschwil, dem Grundbuchamt Binningen, dem kantonalen Vermessungsamt und dem Strassen- und Wasserbauinspektorat zuzustellen.

b) Der Gemeinderat von Allschwil wird beauftragt, die Liegenschaftsbesitzer vom Beschluss in Kenntnis zu setzen und die Anmeldung beim Grundbuchamt Binningen gemäss Wegleitung vom 10. Dezember 1943 und 4. Januar 1946 vorzunehmen

c) Das Grundbuchamt Binningen wird angewiesen, diese endgültigen Bau- und Strassenlinien im Grundbuch der Gemeinde Allschwil einzutragen.

Mitteilung an den Gemeinderat von Allschwil,
an das Grundbuchamt Binningen,
an das kant. Vermessungsamt,
an das Strassen- und Wasserbauinspektorat,
an die Landeskanzlei,
an die Baudirektion (2).

Der Landschreiber:
