

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates

des Kantons Basel-Landschaft

Nr.

1599

vom

26. Mai 1964

gh

Die Einwohnergemeindeversammlung von Liestal hat am 19. Juni 1953 dem generellen Bau- und Strassenlinienplan "Sonnenweg" zugestimmt.

Der Plan wurde vom 26. Juni bis 25. Juli 1953 nach ordnungsgemässer Publikation öffentlich aufgelegt. Einsprachen gingen keine ein.

Mit Schreiben vom 7. August 1953 hat der Gemeinderat um Genehmigung des Planes ersucht.

Der Regierungsrat zieht in Erwägung:

Das kantonale Baugesetz gibt den Gemeinden in § 58 Absatz 1 die Befugnis, im Interesse der baulichen Entwicklung für ihr Gebiet Bau- und Strassenlinienpläne aufzustellen. Diese Pläne erwachsen erst mit der regierungsrätlichen Genehmigung in Rechtskraft. Nach konstanter und vom Bundesgericht geschützter Praxis ist die dem Genehmigungsentscheid vorausgehende Prüfung sowohl formeller als auch materieller Natur, das heisst, die Genehmigungsbehörde behält sich neben einer Rechtskontrolle auch eine Ermessenskontrolle vor (vgl. BGE vom 25. Januar 1956 i.S. Gemeinderat Binningen gegen den Regierungsrat Basel-Land). Bei den generellen Bau- und Strassenlinienplänen erstreckt sich dabei die Ueberprüfung in formeller Hinsicht auf die Rechtmässigkeit solcher Gemeindeerlasse und in materieller Hinsicht auf die Zweckmässigkeit der projektierten Bau- und Strassenlinien. Der Regierungsrat kann zwar den Gemeinden keine positiven Vorschriften machen, er ist aber in seinem Entschluss, ob er die Genehmigung ganz, teilweise oder nicht erteilen will, im Rahmen seines pflichtgemässen Ermessens frei.

Unter Berücksichtigung dieser Ausführungen hat die Prüfung des Gemeindeversammlungsbeschlusses ergeben:

Die formellen Voraussetzungen für die Genehmigung des Planes sind erfüllt.

In materieller Hinsicht entspricht der Plan den Anforderungen des Baureglementes von Liestal. Die Linienführung vermag jedoch den heutigen Bedürfnissen und technischen Erkennt-

nissen nicht zu genügen. Weil aber gegenüber dem planlosen Zustand immerhin eine Verbesserung erreicht werden kann, ist der Regierungsrat angesichts der bereits abgeklärten Uebauungsverhältnisse bereit, den Plan zu genehmigen.

- ://: 1. Gestützt auf § 58 Absatz 2 und § 69 des kantonalen Baugesetzes vom 15. Mai 1941 wird der von der Einwohnergemeindeversammlung von Liestal am 19. Juni 1953 beschlossene generelle Bau- und Strassenlinienplan "Sonnenweg" genehmigt und damit allgemeinverbindlich erklärt.
2. Massgebend sind die vom Regierungsrat unter dem heutigen Beschlussdatum unterzeichneten und damit der Inventarnummer 40/gBS/17/0 versehenen Situationspläne.
3. Die Ziffern 1 und 2 dieses Beschlusses sind im Amtsblatt zu veröffentlichen. Die generellen Bau- und Strassenlinien sind bei allen betroffenen Parzellen im Grundbuch anzumerken. Der Gemeinderat von Liestal hat dafür besorgt zu sein, dass die Anmeldung beim zuständigen Grundbuchamt rechtzeitig erfolgt (§ 69 Absatz 7 und 8 BauG; Wegleitung vom 10. Dezember 1943, Amtsblatt Nr. 26 vom 23. Dezember 1943).

Mitteilung an den Gemeinderat von Liestal (2),
an das Grundbuchamt Liestal,
an die Landeskanzlei,
an die Planungsstelle (2),
an die Baudirektion (2),

Der Landschreiber:

L. M. M. M. M.