

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 1437

vom 13. Oktober 2009

Gemeinde Pratteln, Mutation Nr. 14 "Lindenhof" zum Zonenplan Siedlung

A. Der Einwohnerrat Pratteln hat am 25. Mai 2009 die Mutation Nr. 14 "Lindenhof" zum Zonenplan Siedlung beschlossen. Es handelt sich dabei um die Aufhebung des Schutzstatus eines Gebäudes und eines nicht mehr existierenden Baumes in der Gewerbezone.

B. Einsprachen sind keine eingereicht worden.

C. Mit Schreiben vom 10. September 2009 unterbreitet der Gemeinderat Pratteln den oben genannten Beschluss zur regierungsrätlichen Genehmigung. Dazu ist zu bemerken, dass diese Mutation ursprünglich eine Änderung der laufenden und bereits vom Einwohnerrat beschlossenen Planung "Pratteln Mitte" darstellte. Da sich die regierungsrätliche Genehmigung der Planung "Pratteln Mitte" jedoch um unbestimmte Zeit verzögert und damit allfällige Bauvorhaben an der Liegenschaft "Lindenhof" nicht verzögert werden, wird die regierungsrätliche Genehmigung dieser Mutation vorgezogen. Die Planung "Pratteln Mitte" ist entsprechend zu ergänzen.

Für weitere Einzelheiten wird auf die Akten verwiesen.

Gestützt auf § 2 des kantonalen Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat Folgendes:

- ://:
1. Die vom Einwohnerrat Pratteln am 25. Mai 2009 beschlossene Mutation Nr. 14 "Lindenhof" zum Zonenplan Siedlung wird genehmigt und damit allgemeinverbindlich erklärt.
 2. Massgebend sind die mit der Inventarnummer 52/ZPS/2/32 (Mutation Nr. 14 "Lindenhof" zum Zonenplan Siedlung) versehenen Exemplare des Planes.
 3. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Verteiler:

- Gemeinderat Pratteln, 4133 Pratteln
- Raumplanung Holzemer GmbH, Stallenmattstrasse 8, 4104 Oberwil
- Geopratt AG, Ruhrbergweg 7, 4133 Pratteln
- Landeskanzlei (Publikation)
- Amt für Geoinformation
- Bauinspektorat
- Amt für Raumplanung (4)
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber:
W. Mundschin