

Auszug aus dem Protokoll des Regierungsrates des Kantons Basel-Landschaft

Nr. 1254

vom 16. August 2005

Gemeinde Liestal, Mutationen zum Zonenplan und Zonenreglement Landschaft, Baulinienplan "Weidliweg-Ösliweg"

A. Der Einwohnerrat Liestal hat an seiner Sitzung vom 26. Januar 2005 folgende Planungsmassnahmen beschlossen:

1. Mutationen zum Zonenplan Landschaft:
 - Nr. 1L, "Im "Elbis" (Spezialzone für Rebbau)
 - Nr. 2L, Archäologische Schutzzonen "Burghalden"
 - Nr. 3L, Spezialzone "Im Weideli" (neu)
 - Nr. 4L, Spezialzone "Elbisgraben"
 - Nr. 6L, Archäologische Schutzzonen "Meienboden / Bienenberg" (neu)
 - Nr. 7L, Spezialzone "Schillingsrain"
 - Nr. 8L, Grenzbereich Bad Schauenburg
 - Nr. 9L, "Weideli" (Bauzone W2)
2. Änderungen des Zonenreglementes Landschaft von 1993 gemäss synoptischer Darstellung.
3. Baulinienplan "Weideliweg-Ösliweg".

Es handelt sich dabei im Wesentlichen um Bereinigungen im Sinne der Erwägungen im Genehmigungsentscheid des Regierungsrates vom 11. April 1995 betreffend die Zonenvorschriften Landschaft (ZVL). Im Weiteren wurden Regelungsinhalte, die seit der Genehmigung der ZVL rechtlich überholt sind, formell angepasst.

B. Einsprachen sind keine eingereicht worden.

C. Mit Schreiben vom 25. Mai 2005 unterbreitet der Stadtrat Liestal die oben genannten Beschlüsse zur regierungsrätlichen Genehmigung. Ergänzende Unterlagen wurden am 7. Juni 2005 der instruierenden Dienststelle (Amt für Raumplanung) eingereicht.

Die Prüfung der Planungsbeschlüsse konnte mit positivem Ergebnis abgeschlossen werden. Für weitere Einzelheiten wird auf die Akten verwiesen.

Gestützt auf § 2 des Raumplanungs- und Baugesetzes (RBG) vom 8. Januar 1998 beschliesst der Regierungsrat Folgendes:

- ://:
1. Die vom Einwohnerrat Liestal am 26. Januar 2005 beschlossenen Mutationen zum Zonenplan Landschaft, die Änderungen des Zonenreglementes Landschaft sowie der Baulinienplan "Weideliweg-Ösliweg" werden genehmigt und damit allgemein verbindlich erklärt.

2. Massgebend sind die mit den Inventarnummern 40/ZPL/1/6 (Mutation "Im Elbis"), 40/ZPL/1/7 (Archäologische Schutzzonen "Burghalden"), 40/ZPL/1/8 (Spezialzone "Im Weideli"), 40/ZPL/1/9 (Spezialzone "Elbisgraben"), 40/ZPL/1/10 (Archäologische Schutzzonen "Meienboden / Bienenberg"), 40/ZPL/1/11 (Spezialzone "Schillingsrain"), 40/ZPL/1/12 (Grenzbereich Bad Schauenburg), 40/ZPL/1/13 und 40/ZPS/1/56 ("Weideli"), 40/BSP/61/0 (Baulinienplan Weideliweg-Ösiweg) sowie 40/ZRL/1/2 (Änderungen Zonenreglement Landschaft) versehenen Exemplare der Pläne und des Reglementes.
3. Die Ziffer 1 dieses Beschlusses ist gestützt auf § 9 der Geschäftsordnung des Regierungsrates vom 15. Dezember 1992 im Amtsblatt zu veröffentlichen.

Verteiler:

- Stadtrat Liestal, 4410 Liestal
- Stadtbauamt Liestal, 4410 Liestal
- Vermessungsbüro Schenk AG, Amtshausgasse 5, 4410 Liestal
- Gerber Roland, Landschafts- und Siedlungsplanung, Grammetstr. 14, 4410 Liestal
- Landeskanzlei (Publikation)
- Amt für Kultur, Abt. Archäologie und Kantonsmuseum
- Amt für Liegenschaftsverkehr
- Bauinspektorat
- Forstamt beider Basel
- Landwirtschaftliches Zentrum Ebenrain
- Vermessungs- und Meliorationsamt
- Amt für Raumplanung (28)
- Bau- und Umweltschutzdirektion (2)

Der Landschreiber