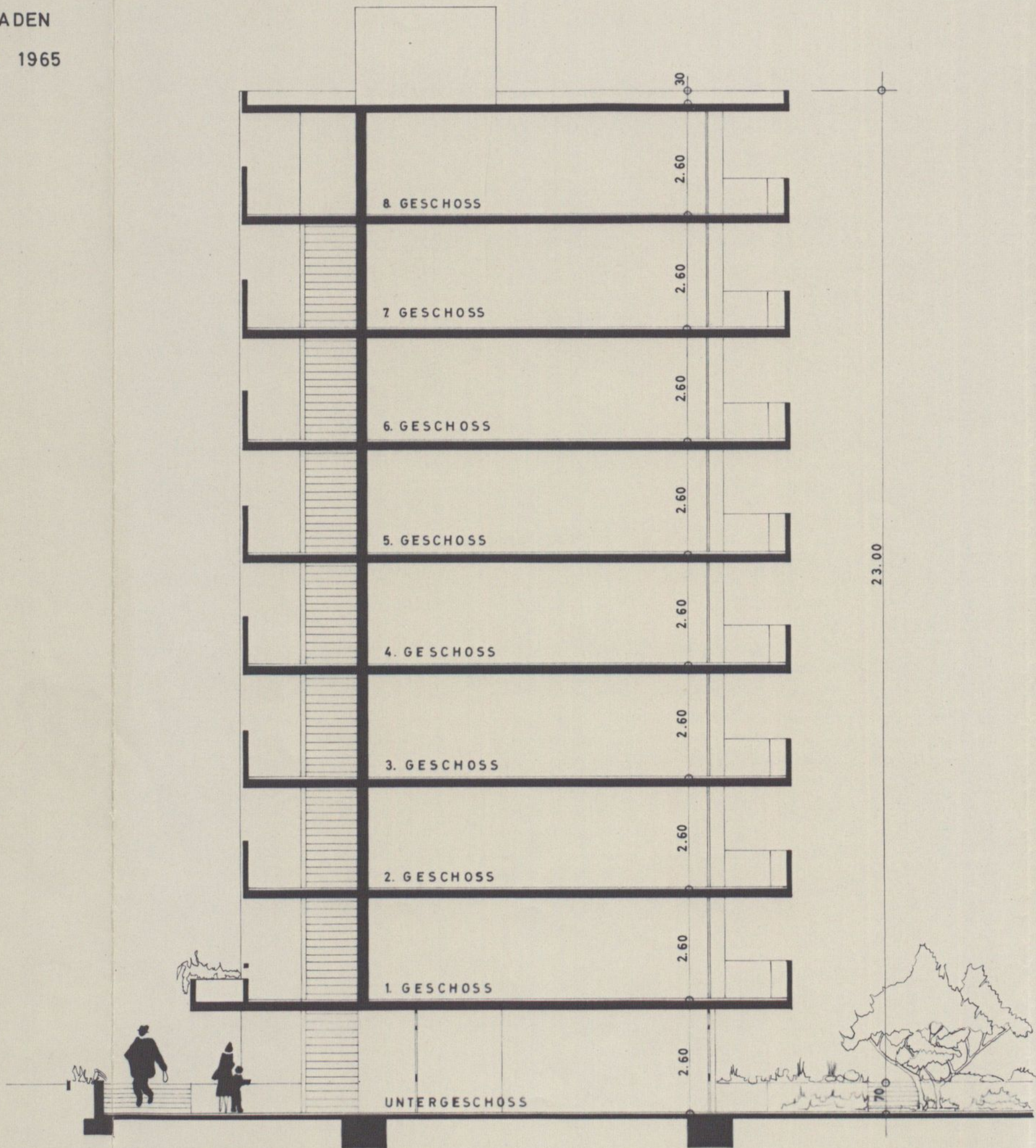
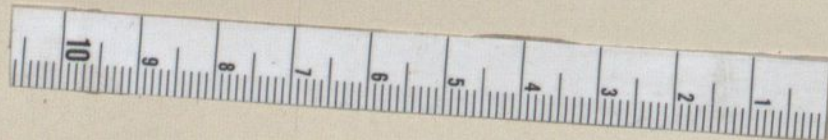


DAUHERRSCHAFT:

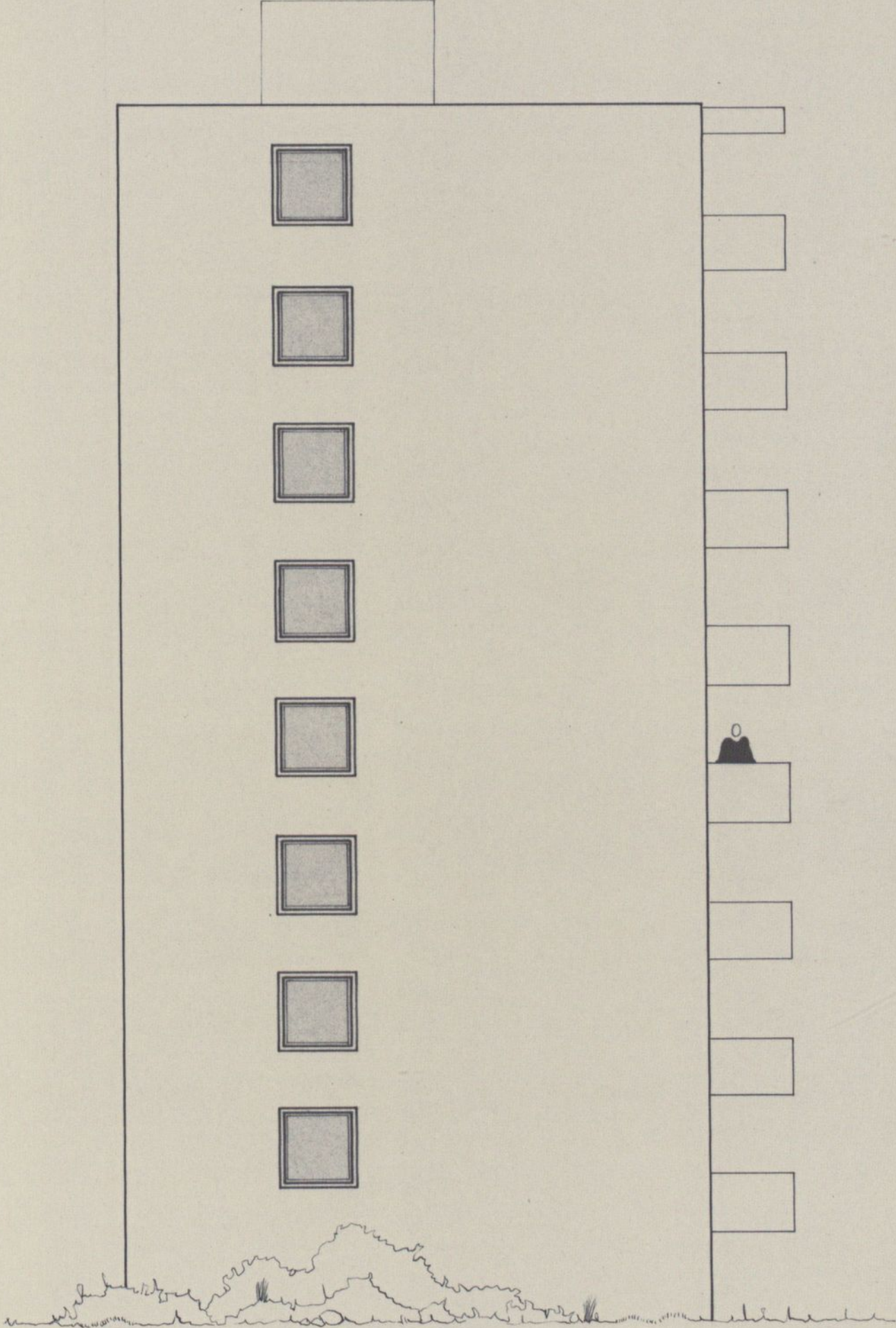
VERANTWÖRTLICH:

MARCUS DIENER
Architekt
4000 Basel, Henric Petri-Str. 22

18.FEB. 1966



QUERSCHNITT



WEST + OSTFASSADE

GESAMTÜBERBAUUNG FRAUMATT LIESTAL

LAUBENGANGHOCHHAUS

BLOCK 12

SÜDFASSADE

M. 1: 100

MARCUS DIENER ARCHITEKT BASEL

BASEL, 17. JANUAR 1965

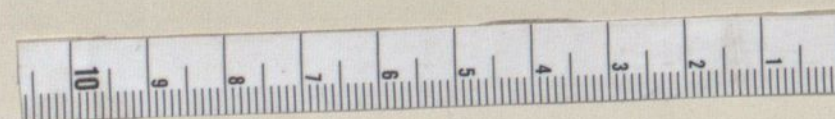
DAUHERRSCHAFT:

Handwritten signature
Generalunternehmung
L. E. C. SPAINI
Basel
FRAUMATT

VERANTWORTLICH:

MARCUS DIENER
Handwritten signature
Architekt
4000 Basel, Henric Petri-Str. 22

18.FEB. 1966



SÜDFASSADE

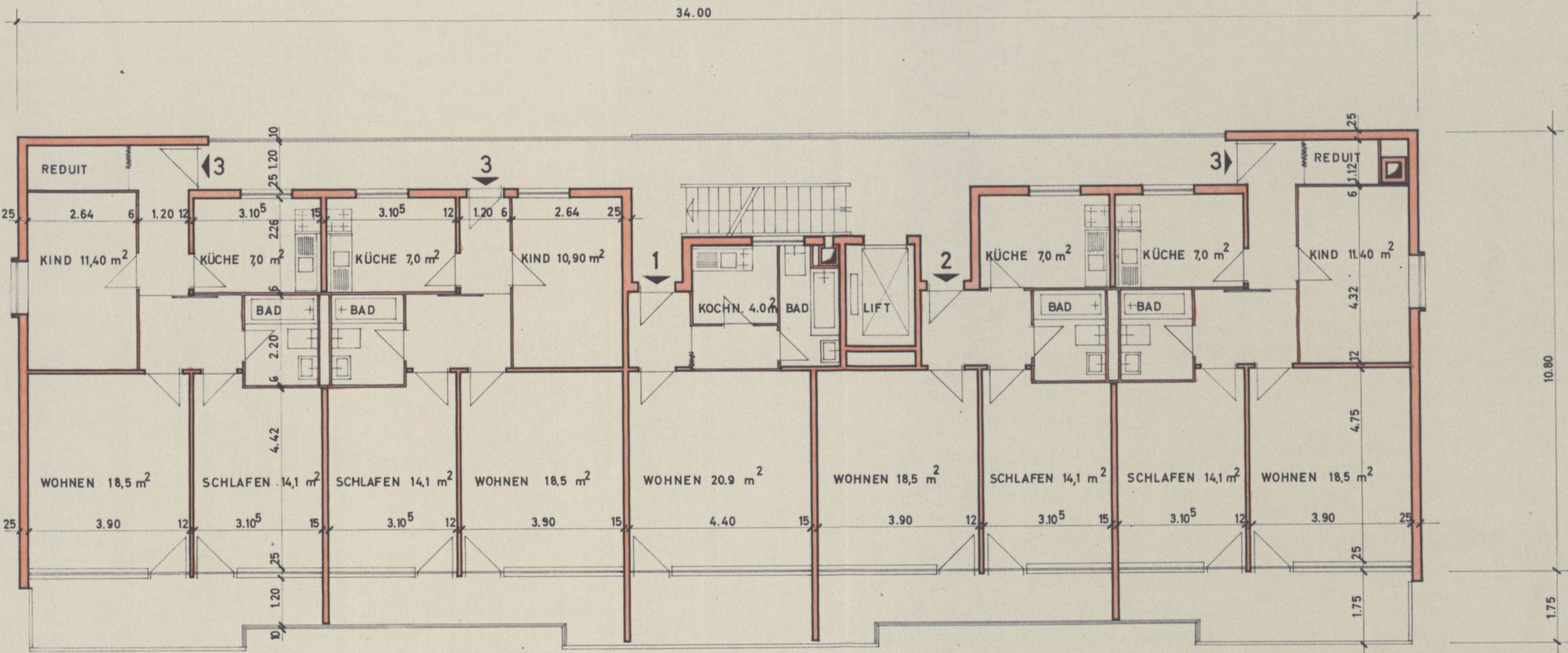
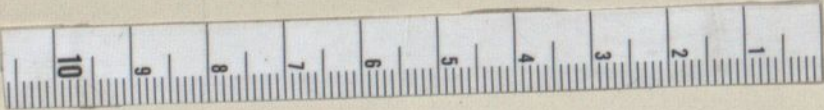
BAUHERRSCHAFT:

VERANTWORTLICH:

Generalunternehmung
L. E. U. G. SPAINI
Sallenenstrasse 34
PRÄTTELN

MARCUS DIENER
Architekt
4000 Basel, Henric Petri-Str. 22

18. FEB. 1966



NORMALGESCHOSS

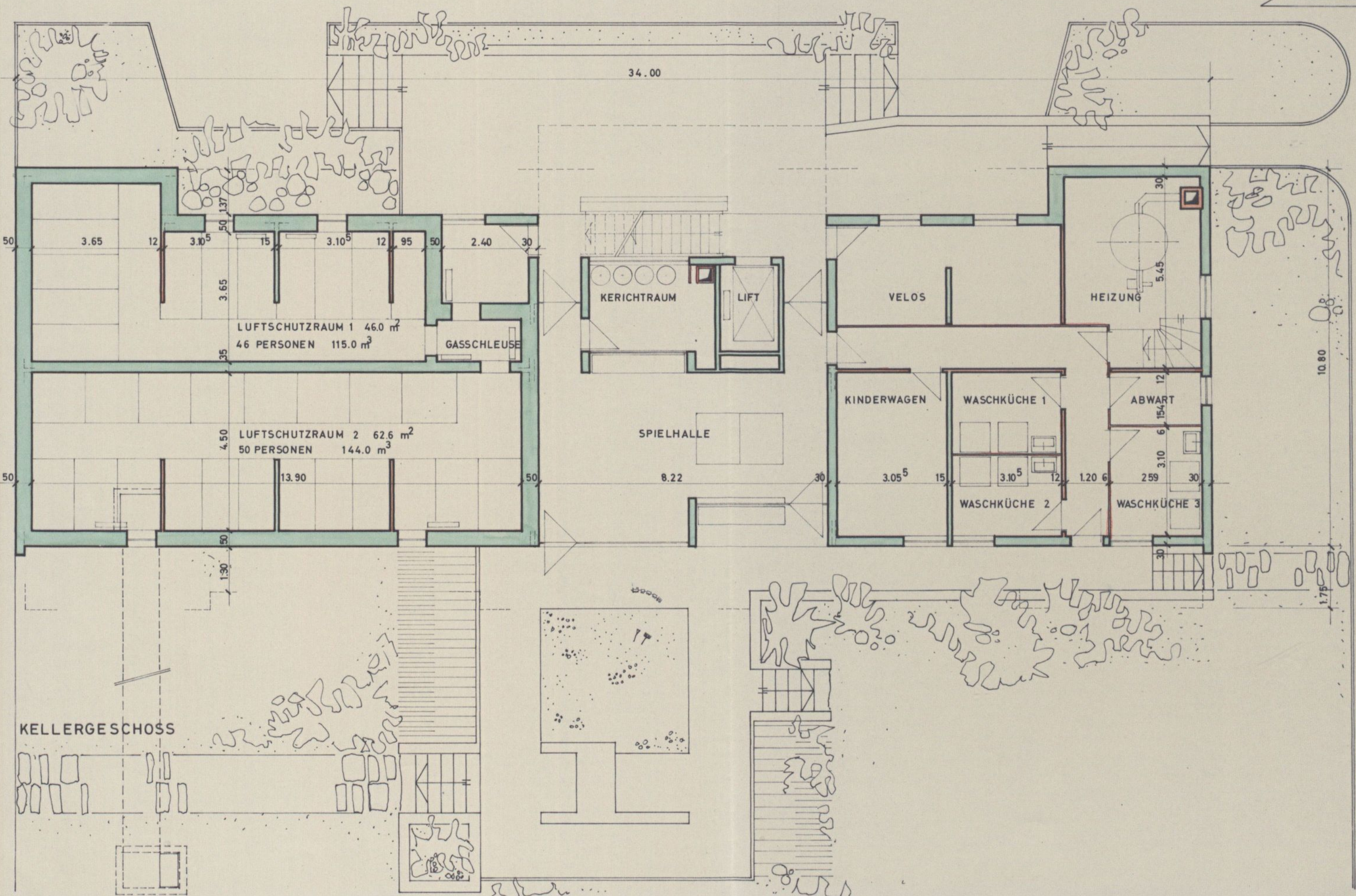
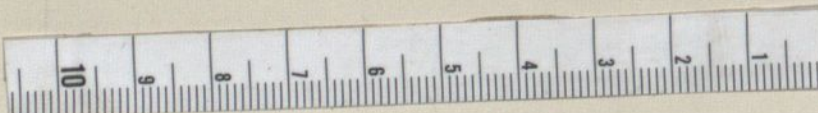
BAUHERRSCHAFT:

Generalunternehmung
L. E. U. G. SPAINI
Sallnersstrasse 54
PRÄTTELN

VERANTWÖRTLICH:

MARCUS DIENER
Architekt
4000 Basel, Henric Petri-Str. 22

18.FEB. 1966



GESAMTÜBERBAUUNG FRAUMATT LIESTAL

LAUBENGANGHOCHHAUS

BLOCK 12

NORDFASSADE

M. 1: 100

MARCUS DIENER ARCHITEKT BASEL

BASEL 17. JANUAR 1965

DAUHERRSCHAFT:

Generalunternehmung

L. E. U. G. SPAINI

Salinenstrasse 54

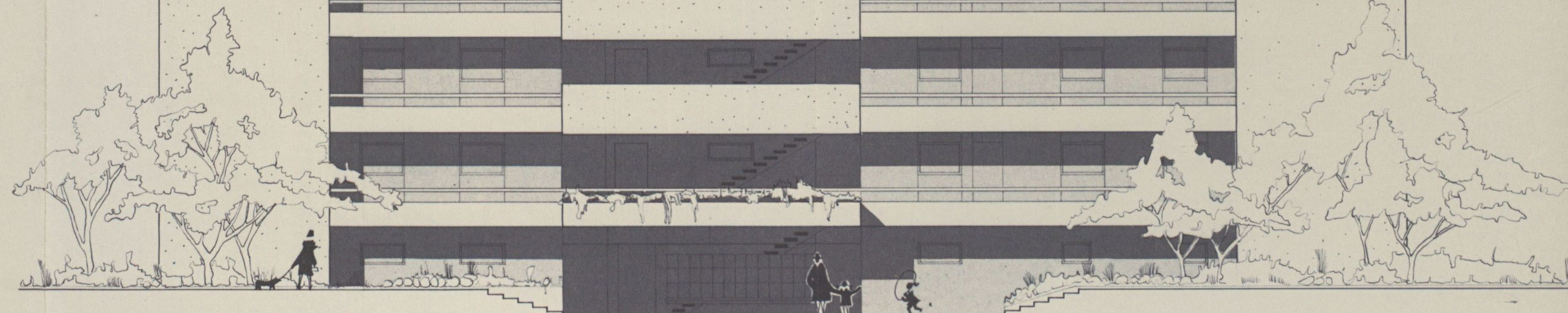
FRATTELN

VERANTWORTLICH:

MARCUS DIENER

Architekt
4000 Basel, Henric Petri-Str. 22

18. FEB. 1966



NORDFASSADE

LEGENDE:

G Vollgeschosse
NK Nutzung Kubus
NB Nutzung Balkone
OP Oberirdische Parkplätze
UP Unterirdische Parkplätze

Vom Regierungsrat des Kantons Baselstadt genehmigt
Der Präsident
Der Landesherr
Liestal, den 25. Januar 1966

A. BAULANDUMLEGUNG:

Eigentümer	Parz.Nr.	Eingeworfene Flächen 100%	Strassen- abzug ca. 8,9%	Abzug KG ca. 2,5%	Bauland- anspruch ca. 88,6%
Baumgarten AG	99	7'833 m ²			
Flury, Singeisen	100	7'660 m ²			
Gebr. Spaini	101	20'958 m ²	1'865 m ²	524 m ²	18'569 m ²
	102	4'879 m ²			
	105	2'162 m ²	14'041 m ²	1'250 m ²	351 m ²
Bauland Liestal AG	103	2'947 m ²	262 m ²	74 m ²	2'611 m ²
Mariposa AG	2917	3'447 m ²	307 m ²	86 m ²	3'054 m ²
Gemeinde- und Kantonsstrassen			3'684 m ²		3'684 m ²
Kinderparten				1'035 m ²	1'035 m ²
Total:		41'393 m ²			41'393 m ²

B. FLÄCHENNACHWEIS:

Eigentümer	Fläche einzeln:	Flächen total:
Baumgarten AG	A 8'530 m ²	
Flury, Singeisen	B 3'600 m ²	
Gebr. Spaini	C 6'439 m ²	18'569 m ²
	D 7'490 m ²	
Bauland Liestal AG	E 4'950 m ²	12'440 m ²
Mariposa AG	F 2'611 m ²	
Gemeindestrasse	G 3'054 m ²	
Kantonsstrasse	H 3'024 m ²	
Kinderparten	I 660 m ²	
Total:		41'393 m ²

Korrektur 8.7.65 gemäss Besprechung Wenk vom 11.6.65

C. NUTZUNGSANGABEN:

Eigentümer	Eingeworf. Fläche	Brutto- Nutzung	Nutzung Kubus NK	Nutzung Balkon NB
Baumgarten AG	20'958 m ²	16'766 m ²	15'706 m ²	1'060 m ²
Gebr. Spaini	14'041 m ²	11'233 m ²	10'533 m ²	700 m ²
Bauland Liestal AG	2'947 m ²	2'358 m ²	2'208 m ²	150 m ²
Mariposa AG	3'447 m ²	2'758 m ²	2'548 m ²	210 m ²
		30'995 m ²		2210 m ²

D. NUTZUNGSZUTEILUNG:

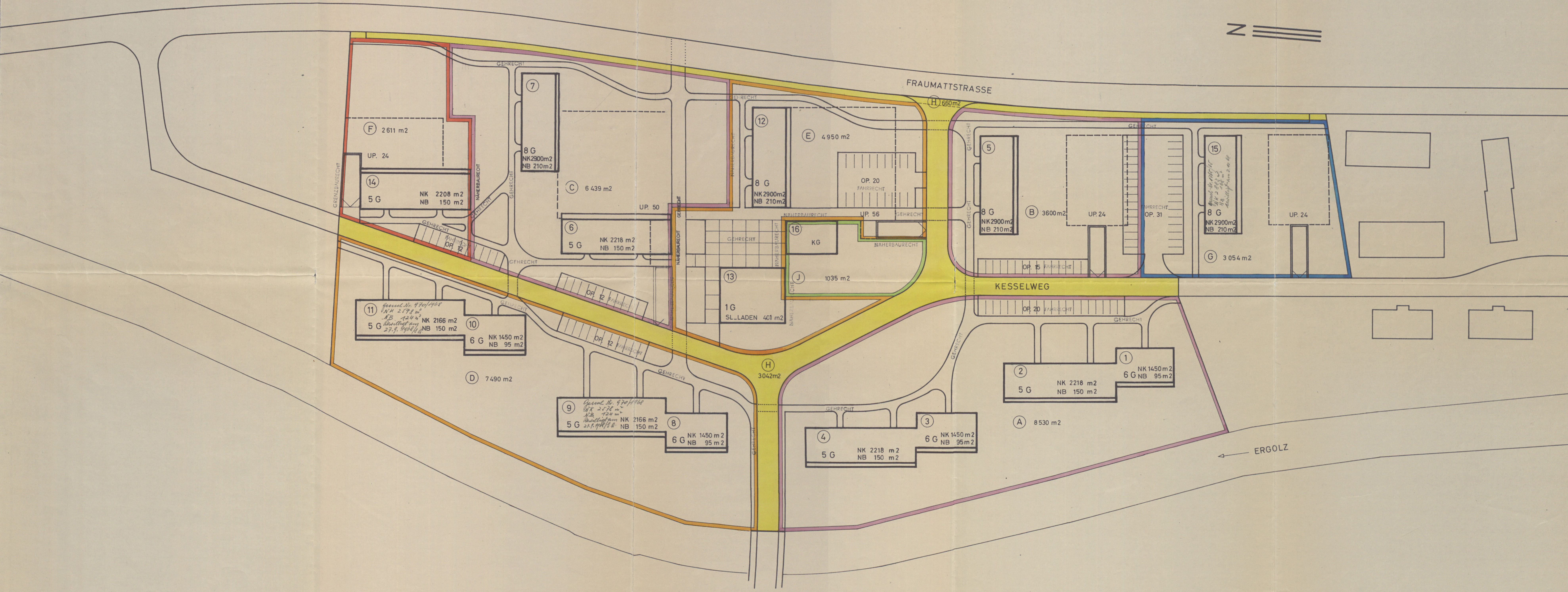
Eigentümer	Objekt Nr.	Nutzfläche Kubus NK	Nutzfläche Balkon NB
Baumgarten AG	1	1'450 m ²	95 m ²
	2	2'218 m ²	150 m ²
	3	1'450 m ²	95 m ²
	4	2'218 m ²	150 m ²
	5	2'900 m ²	210 m ²
	6	2'218 m ²	150 m ²
	7	2'900 m ²	210 m ²
Gebr. Spaini	8	1'450 m ²	95 m ²
	9	2'166 m ²	150 m ²
	10	1'450 m ²	95 m ²
	11	2'166 m ²	150 m ²
	12	2'900 m ²	210 m ²
Bauland Liestal AG	13	401 m ²	10'533 m ²
Mariposa AG	14	m ²	2'208 m ²
	15	m ²	2'900 m ²
		30'995 m ²	2'120 m ²

E. NACHWEIS AUTOPARKPLÄTZE:

Autos auf Parkplätzen OP	122 Wagen
Autos in Boxen UP:	178 Wagen
Total	300 Wagen

Die Grundeigentümer:	
Parz. Nr.	Eigentümer:
99	Baumgarten AG
100	Flury, Singeisen
101	
102	Gebr. Spaini
105	
103	Bauland Liestal AG
2917	Mariposa AG

Namens des Gemeinderates:
Der Präsident Der Verwalter

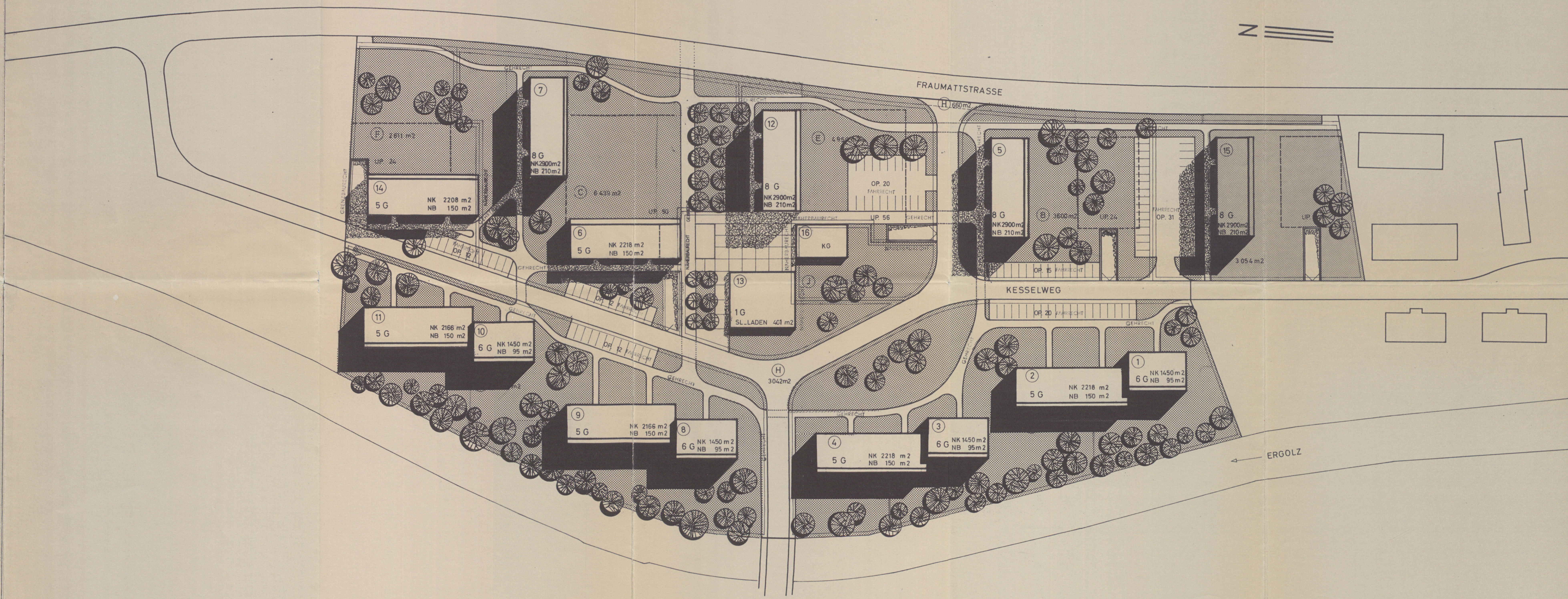


Dieser Plan ist integrierender Bestandteil des Gesamtüberbauungsvertrages
zwischen Gemeinde Liestal und nachfolgend Unterzeichneten:

Parz. Nr.	Eigentümer:
99.	Baumgarten AG.
100, 101	Flury, Singelsen
102, 105	Gehr. Spaini
103	Hauland Liestal AG
2917	Mariposa AG

Namens des Gemeinderates:
Der Präsident: Der Verwalter:
Liestal, den

Vom Regierungsrat des Kantons Baselstadt genehmigt
Der Präsident: Der Landeshauptmann:
Liestal, den 25. Januar 1966



(BETR. VON DER GEMEINDE UNTERHALTENE FUSSWEGE)

Dieser Plan ist integrierender Bestandteil des Gesamtüberbaungsvertrages zwischen Gemeinde Liestal und nachfolgend Unterzeichneten :

Pers. Nr.	Eigentümer :
99,	Baungarten AG.
100, 101,	Flury, Singeisen
102, 105	Gebr. Späni
103	Bauland Liestal AG
2917	Mariposa AG

Namens des Gemeinderates:

Der Präsident:..... Der Verwalter:

Liestal, den

Vom Regierungsrat des Kantons Basellandschaft genehmigt
Der Präsident: *Herbert Krumm*
Der Landschreiber:
Liestal, den 25. November 1966

